Акт № 186
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Мичурина, д. 8 А
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фидаилевича**
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/Мич от “ 10 ” августа 2018 г. (далее – “Договор”) выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № **8 А**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мичурина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2022г.	2022г.	2022г.				
-855 421,49	97 418,23	**-758 003,26**	Замена светильников 4-й этаж коридор, туалет, кухня	шт.	14	20 385,85
			Замена сантехприборов в МОП	шт.	30	44 529,52
			Замена одноклавишных выключателей 2шт. и автоматов 7шт. 4-й этаж	шт.	9	20 964,78

			Ремонт входной группы	шт.	1	41 291,44
			Замена унитаза, подводок (2шт) и запорной арматуры (1шт) душевая, туалет	шт.	1	10 964,26
			Замена стояков ХВС, ГВС с запорной арматурой (4шт.) в местах общего пользования	м	12	61 892,20
			Замена розеток (2шт и прокладка провода (6м) 4-й эт. кухня под. №1	шт.	2	2 695,58
			Замена канализации	м	4	13 523,28
			Замена радиатора (4секц.) в туалете	шт.	1	4 206,06
			Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*4секц*4м	шт.	1	44 176,59
			Замена 1-й секции Д=89мм*4м на ВВП	шт.	1	63 527,28
			ИТОГО			**328 156,84**
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2023г.						**-1 086 160,10**

2. Всего за период с " 01 " января 2022 г. по " 31 " декабря 2022 г. выполнено работ на общую сумму **328 156,84** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – _____ _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)