Акт № 5
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана, д. 9
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора Шагизиганова Альберта Фидаилевича**
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом
№ Ахс 9 от “ 01 ” сентября 2016 г. (далее – “Договор”)
выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
№ 9 , расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Изготовление и установка пандуса	шт.	1	28 303,06
01.01.2022г.	2022г.	2022г.	Замена светильников под. № 1 лифтовой холл 2-й эт.	шт.	2	2 912,25
-564 155,59	449 443,54	**-114 712,05**	Монтаж противоскользящего покрытия в подъезде	м	9	5 860,75
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (1шт.) кв.53,60	м	3	10 421,92
			Замена фотореле	шт.	1	1 993,24

			Замена стояка ХВС и запорной арматуры (2шт.) в подвале	м	2	8 193,27
			Замена стояка ХВС и запорной арматуры кв.46	м	3	6 523,53
			Установка уличной урны перед подъездом.	шт.	1	2 321,49
			Монтаж ограждения окна	шт.	1	4 619,85
			Замена деревянных оконных блоков на ПВХ под. № 1 (46,02м2 /13шт.)	шт.	13	356 572,00
			Установка мусорного контейнера	шт.	1	14 505,55
			Замена стояка ЦО в подвале	м	1	4 117,87
			Замена стояка ЦО в кв.37	м	2	6 214,63
			Замена светильников шлюзовой коридор 10-й эт.	шт.	2	3 702,88
			Замена стояков ЦО с запорной арматурой (2шт.) кв.16	м	6	19 025,31
			Замена светильника шлюзовой коридор 11-й эт. под. № 1	шт.	1	1 851,45
			Замена автомата 12-й эт.	шт.	1	3 529,84
			ИТОГО			**480 668,89**
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2023г.						**-595 380,94**

2. Всего за период с “ 01 ” января 2022 г. по “ 31 ” декабря 2022 г. выполнено работ на общую сумму **480 668,89** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – _____ _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)