

**Акт № 142**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Фрунзе, д. 12**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 12, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Фрунзе**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов по периметру дома	м	1 240	1 115 800,31
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена вводного автомата под. № 1 кв.3	шт.	1	1 128,50

370 354,91	548 446,08	<b>918 800,99</b>	Изготовление и установка метал столбов под козырёк под. № 3	шт.	2	3 482,56
			Замена стояка ХВС кв.12,16,20 (через перекрытие)	м	8,5	10 737,99
			Электромонтаж светильников под. №2,3,4	шт.	3	3 199,55
			Ремонт водосточных желобов (герметизация)	м	26	11 484,76
			Окраска газовых вводов	м2	1,17	430,74
			Замена части розлива ЦО подвал под. №3	м	0,5	1 039,36
			Замена подводки к стоякам ЦО кв.62,66,4	м	7	7 060,52
			Замена люминесцентных ламп под. № 2 (4-й эт.)	шт.	2	411,82
			Замена стояка ЦО в кв.87,91, подводки к стоякам ЦО в кв.55,54 и замена вводного крана на стояке ХВС в кв.80	м м шт.	4 6 1	12 307,58
			Ремонт шиферной кровли	м2	4,2	3 617,52
			Ремонт и очистка ИТП д.89*6секц*4м	бойлер	1	39 207,27
			Замена 2-х секций на ВВП д.89*6секц*4м	секц.	2	79 314,80
			<b>ИТОГО</b>			<b>1 289 223,28</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>						<b>-370 422,29</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **1 289 223,28 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)