

Акт № 77

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **11**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начислены за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ (7шт./45,61м ² в под. №2) с отливами, без откосов и подоконников	шт.	7	380 821,95
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт и очистка ИТП Д.168мм*6секц*4м с заменой 2-х секц.	бойлер	1	117 833,68
264 130,42	438 704,12	702 834,54	Замена ввода ХВС (16м), обвязки бойлера и установка автоматики на бойлер	м	16	75 775,58

Замена светильника под. № 2, 1-й эт.	шт.	1	1 120,37
Замена 2-х секций ВВП	секц.	2	76 905,75
Замена стояка ЦО (8м) в кв.81,87; замена стояка ХВС (4м) в кв.26,32 с заменой запорной арматуры (2шт.)	м	12	24 761,09
Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.46	шт.	1	1 200,00
Замена циркуляционного насоса в бойлерной (в подвальном помещении д.7 по ул. Чкалова)	шт.	1	24 409,57
Замена вводного крана на ГВС в кв.18 и на стояке ГВС в подвале под кв.18	шт.	2	5 137,91
Замена стояка ГВС и запорной арматуры (7 шт.) в подвале и в кв.3,9,15	м	17	38 698,76
Замена светильника в под. № 1, 8-й эт. (шлюз коридор кв.46-48)	шт.	1	1 120,95
Замена стояка ГВС (1м) в кв.42; замена стояков ХВС, ГВС (24м) и запорной арматуры (11шт.) в кв.55,61,75,81,87 и подвале	м	25	56 115,33
Установка замков в поэтажных электрощитах	шт.	5	3 945,61
Замена электропроводки в поэтажном щитке под. № 2, 2-й эт.	м	2,5	1 379,12
Замена стояка канализации в кв.51	м	2	3 670,72
Замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале под кв.28	шт.	1	3 917,12
Замена стояка канализации в кв.46,52 и в подвале под кв.46,52	м	8	15 349,06
Замена стояков ГВС, ЦГВС (4м) и запорной арматуры (6шт.) в подвале под кв.95,100,108; замена стояка ГВС (15м) и запорной арматуры (4шт.) в кв.59,65, подвале	м	19	41 819,37
Замена автомата, прокладка провода (4м) в под. № 2 (3-й эт., кв.70,71,72)	шт.	1	2 430,12
Замена светильника на светодиодный под. № 1	шт.	1	1 120,95
Замена светильника на светодиодный под. № 1, 6-й эт.	шт.	1	1 120,95
Ремонт поэтажного распределительного щитка (монтаж автомата, провода 4м и нулевой шины) под. № 2, 1-й эт.	шт.	1	3 307,95
Замена вводного автомата кв.104; ремонт поэтажного распределительного щитка под. № 2 9-й эт. (прокладка провода 6м, замена автомата); замена вводного автомата под. № 1, 2-й эт.	шт.	3	7 532,22
Замена светильника в под. №1 2-й эт. лифтовой холл	шт.	1	1 120,95
Замена светильника под. № 2, 4-й эт.	шт.	1	1 120,95
ИТОГО			891 736,03

Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.

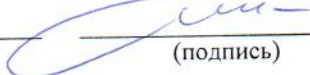
-188 901,49

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г.
выполнено работ на общую сумму 891 736,03 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)