

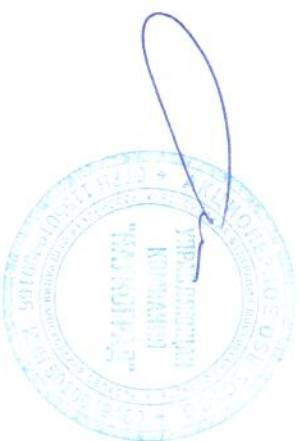
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
 расположенного по адресу: ул. Жуковского, д. 28
 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
 имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
 за 2020 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			80	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 266,30	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 266,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф,	Тариф,	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	руб./кв.м 01.01.2020	руб./кв.м 01.07.2020	1 057 105,33	922 836,35
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	153 254,80	153 254,80
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	92 501,62	92 501,62
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	269 665,73	135 396,75
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,33	5,33	208 912,55	208 912,55
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	91 325,75	91 325,75
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	23 517,36	23 517,36
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	217 927,54	217 927,54

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 070 786,06	1 041 159,10
Содержание и текущий ремонт	1 056 458,88	1 027 284,64
Содержание и текущий ремонт	1 056 458,88	1 027 284,64
Коммунальные услуги	14 327,18	13 874,46
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	602,17	578,53
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	602,17	576,31
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	13 122,84	12 719,62
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
	67 172,44	96 799,40
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	22,23	45,87
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	19,20	45,06
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	783,11	1 186,33
Содержание и текущий ремонт	66 347,90	95 522,14

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов