

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Жуковская, д. 20  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2020 год

Характеристика МКД		Тариф, руб./кв.м		План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				4	
Кол-во квартир				80	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				3 158,00	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				3 158,00	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	Тариф, руб./кв.м	Тариф, руб./кв.м	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	01.01.2020	01.07.2020			
Работы по уборке придомовой территории	26,80	26,80	1 015 612,80	931 609,41	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,91	3,91	148 173,36	148 173,36	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	2,36	2,36	89 434,56	89 434,56	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	260 724,48	176 721,09	
Работы по аварийным работам по восстановлению общего имущества МКД	5,16	5,16	195 543,36	195 543,36	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	88 297,68	88 297,68	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	22 737,60	22 737,60	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	210 701,76	210 701,76	

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
<b>Содержание и текущий ремонт МКД</b>	<b>1 033 735,00</b>	<b>995 374,45</b>
Содержание и текущий ремонт	1 015 614,36	978 042,33
1 015 614,36		978 042,33
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>18 120,64</b>	<b>17 332,12</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	867,99	801,71
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	578,26	533,35
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16 674,39	15 997,06
	<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2020 (руб.)</b>
	<b>70 059,05</b>	<b>108 419,60</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9,63	75,91
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5,71	50,62
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 075,58	1 752,91
Содержание и текущий ремонт	68 968,13	106 540,16

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов