

## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Жуковского, д. 11

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2020 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			5	
Кол-во подъездов			3	
Кол-во квартир			60	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			2 590,80	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			2 590,80	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.01.2020	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.07.2020	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	29,70	29,70	923 361,12	755 879,04
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	121 560,34	121 560,34
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	73 371,46	73 371,46
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	213 896,45	46 414,37
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,06	8,06	250 582,18	250 582,18
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	72 438,77	72 438,77
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	18 653,76	18 653,76
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	172 858,18	172 858,18

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	935 536,84	939 839,09
Содержание и текущий ремонт МКД	923 574,96	927 856,51
Содержание и текущий ремонт МКД	923 574,96	927 856,51
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>11 961,88</b>	<b>11 982,58</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 325,43	3 152,14
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	655,74	622,44
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	905,69	862,69
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7 075,02	7 345,31
	<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2020 (руб.)</b>
	<b>61 457,27</b>	<b>57 155,02</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	75,45	248,74
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	14,85	48,15
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	20,44	63,44
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	588,68	318,39
Содержание и текущий ремонт	60 757,85	56 476,30

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

