

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Семашко, д. 10**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2020 год**

Характеристика МКД		Тариф, руб./кв.м		План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей				14	
Кол-во подъездов				1	
Кол-во квартир				98	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				4 701,80	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				4 701,80	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории		37,46	37,46	2 113 553,14	1 829 521,09
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		3,60	3,60	203 117,76	203 117,76
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		4,59	4,59	258 975,14	258 975,14
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	6,36	388 180,61	104 148,56
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		10,94	10,94	617 252,30	617 252,30
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	131 462,33	131 462,33
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	1,12	33 852,96	33 852,96
Работы по управлению МКД		8,52	8,52	480 712,03	480 712,03

Начислено и собрано средств		Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД		2 354 673,17	2 332 592,86
Содержание и текущий ремонт		2 111 622,00	2 092 222,80
КommунaльнЫе услуги		2 111 622,00	2 092 222,80
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		243 051,17	240 370,06
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		11 929,85	11 696,70
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД		1 795,83	1 745,49
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		2 805,21	2 729,17
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		226 520,28	224 198,70
<b>Дебиторская задолженность</b>			
		<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2020 (руб.)</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		149 527,89	171 608,20
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		394,21	627,36
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД		65,50	115,84
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		91,32	167,36
Содержание и текущий ремонт		13 745,90	16 067,48
		135 230,96	154 630,16

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов