

**ОТЧЕТ**  
**Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Московская, д. 10**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2020 год**

Характеристика МКД		2	1	10	655,60	655,60	0,00
Кол-во этажей			2				
Кол-во подъездов			1				
Кол-во квартир			10				
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности					655,60		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)					655,60		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)					0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>							
Работы по уборке придомовой территории		3,91	3,91	30 760,75			30 760,75
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД		2,36	2,36	18 566,59			18 566,59
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		7,40	6,36	54 126,34		0,00	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования		8,17	8,17	64 275,02			64 275,02
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД		2,33	2,33	18 330,58			18 330,58
Работы по дератизации и дезинсекции		0,08	1,12	4 720,32			4 720,32
Работы по управлению МКД		5,56	5,56	43 741,63			43 741,63

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	241 889,87	197 601,06
Содержание и текущий ремонт МКД	234 520,68	191 723,11
Содержание и текущий ремонт МКД	234 520,68	191 723,11
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>7 369,19</b>	<b>5 877,95</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 749,35	1 350,08
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	288,98	224,17
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	492,40	377,41
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 838,46	3 926,29
<b>Дебиторская задолженность</b>		
<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>		
	6 479,14	50 767,95
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	7,21	406,48
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1,26	66,07
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1,88	116,87
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	125,56	1 037,73
Содержание и текущий ремонт	6 343,23	49 140,80

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"




.Ф. Шагизиганов