

ОТЧЕТ

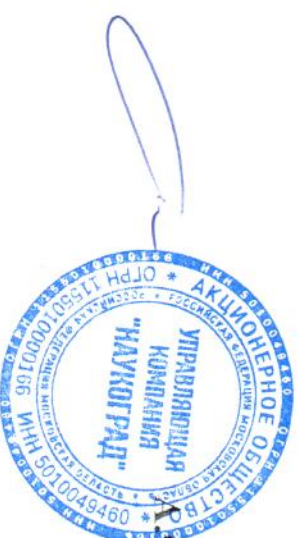
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Мичурина, д. 11

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			2		
Кол-во подъездов			1		
Кол-во квартир			29		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			455,90		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			455,90		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	51,07	51,07	279 393,76	273 661,83	
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	21 390,83	21 390,83	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	23,13	23,13	126 539,60	126 539,60	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	3,16	3,16	17 287,73	11 555,80	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,51	6,51	35 614,91	35 614,91	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	12 746,96	12 746,96	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	0,08	437,66	437,66	
Работы по управлению МКД	11,95	11,95	65 376,06	65 376,06	

Начислено и собрано средств		Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД		297 302,76	262 680,12
Содержание и текущий ремонт		279 394,92	247 146,52
Содержание и текущий ремонт		279 394,92	247 146,52
Коммунальные услуги		17 907,84	15 533,60
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		3 574,25	2 973,47
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		615,54	512,01
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД		1 012,18	841,54
Электрооснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		12 705,87	11 206,58
Дебиторская задолженность		По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
		24 657,52	59 280,16
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	600,78
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	103,53
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД		0,00	170,64
Электрооснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД		921,00	2 420,29
Содержание и текущий ремонт		23 736,52	55 984,92

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов