

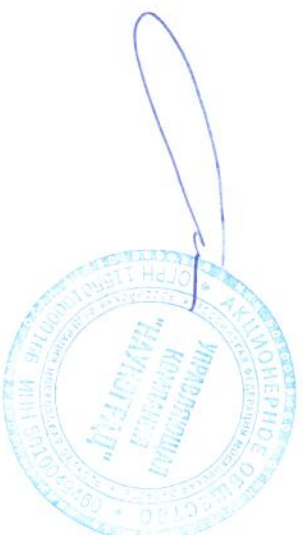
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Липкова, д. 6
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			10		
Кол-во подъездов			5		
Кол-во квартир			188		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			9 587,50		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			9 587,50		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф,	Тариф,	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	руб./кв.м 01.01.2020	руб./кв.м 01.07.2020			
Работы по уборке придомовой территории	38,47	38,47	4 425 973,50	5 792 936,18	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,60	3,60	414 180,00	414 180,00	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	528 079,50	528 079,50	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	791 544,00	2 158 506,68	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,95	11,95	1 374 847,50	1 374 847,50	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	268 066,50	268 066,50	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	69 030,00	69 030,00	
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	980 226,00	980 226,00	

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	4 750 593,50	4 572 714,80
Содержание и текущий ремонт	4 428 080,61	4 263 859,58
Коммунальные услуги	4 428 080,61	4 263 859,58
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	322 512,89	308 855,22
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	15 171,89	14 319,89
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 522,23	2 361,34
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 495,27	3 281,51
	301 323,50	288 892,48
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
	283 937,12	461 815,82
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	255,64	1 107,64
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	43,82	204,71
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	56,12	269,88
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	17 224,22	29 655,24
Содержание и текущий ремонт	266 357,32	430 578,35

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизитанов