

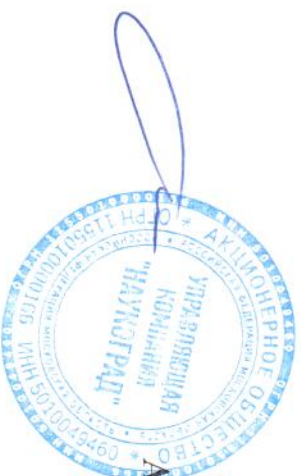
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 71
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**
за 2020 год

Характеристика МКД		Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей				10	
Кол-во подъездов				3	
Кол-во квартир				120	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				6 018,90	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				6 018,90	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	38,53	38,53	2 782 898,60	3 153 817,14	
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	260 016,48	260 016,48	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	331 521,01	331 521,01	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	496 920,38	867 838,92	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,01	12,01	867 443,87	867 443,87	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	168 288,44	168 288,44	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	43 336,08	43 336,08	
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	615 372,34	615 372,34	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Оплачено (руб.)	
Содержание и текущий ремонт МКД	2 978 328,74	2 884 854,97
Содержание и текущий ремонт	2 782 992,00	2 696 075,28
Коммунальные услуги	2 782 992,00	2 696 075,28
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	195 336,74	188 779,69
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 797,55	4 867,82
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 603,10	1 505,50
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 222,72	2 099,98
	186 713,37	180 306,39
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	187 154,59	280 628,36
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	217,95	147,68
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	37,83	135,43
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	56,56	179,30
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	11 199,14	17 606,12
Содержание и текущий ремонт	175 643,11	262 559,83

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов