

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
 расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 6  
 по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
 имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
 за 2020 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			216	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			10 860,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			10 860,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.01.2020</b>	<b>Тариф, руб./кв.м 01.07.2020</b>	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	40,44	40,44	5 270 189,33	4 960 486,77
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	469 156,32	469 156,32
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	598 174,31	598 174,31
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	896 609,86	586 907,30
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	13,92	13,92	1 814 071,10	1 814 071,10
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	303 648,40	303 648,40
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	78 192,72	78 192,72
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	1 110 336,62	1 110 336,62

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено	Оплачено
Содержание и текущий ремонт МКД	5 649 577,22	5 557 419,01
Содержание и текущий ремонт	5 269 722,20	5 186 981,92
Коммунальные услуги	5 269 722,20	5 186 981,92
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	379 855,02	370 437,09
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	21 900,28	20 229,94
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 088,33	3 773,63
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	6 212,34	5 771,67
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	347 654,07	340 661,85
<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>	
	<b>419 042,83</b>	<b>511 201,04</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	469,54	2 139,88
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	114,85	429,55
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	165,65	606,32
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	24 702,72	31 694,94
Содержание и текущий ремонт	393 590,07	476 330,35

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

