

ОТЧЕТ

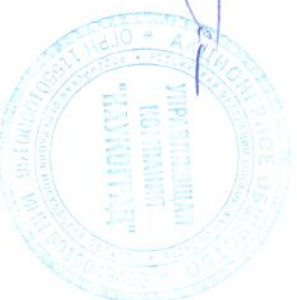
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 21

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**
за 2020 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			5		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			80		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 602,80		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 566,80		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			36,00		
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	26,75	26,75	1 153 526,64	997 832,74	
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	169 043,38	169 043,38	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	102 031,30	102 031,30	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	294 475,01	138 781,11	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,11	5,11	220 923,70	220 923,70	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	100 734,29	100 734,29	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	25 940,16	25 940,16	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	240 378,82	240 378,82	

Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 145 314,01	1 116 854,90
Содержание и текущий ремонт	1 128 886,99	1 100 794,35
Коммунальные услуги	1 128 886,99	1 100 794,35
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16 427,02	16 060,55
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 053,74	4 784,32
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	916,37	870,34
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 267,47	1 208,40
Начислено и собрано средств за нежилое помещение	9 189,44	9 197,49
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Дебиторская задолженность	11 758,68	11 758,68
	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	По состоянию на 31.12.2020 (руб.)
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	71 533,31	99 992,42
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	92,91	362,33
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	22,10	68,13
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	32,29	91,36
Содержание и текущий ремонт	708,41	700,36
	70 677,60	98 770,24

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов