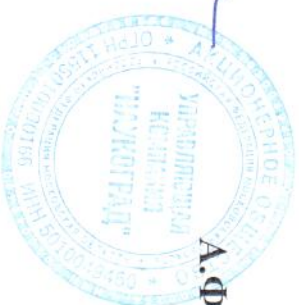


ОТЧЕТ
управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Баженова, д. 17
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

| Характеристика МКД | | Тариф, руб./кв.м | | План (руб.) | Выполнение (руб.) |
|---|---|-----------------------------|-----------------------------|--------------|-------------------|
| Кол-во этажей | | | | 9 | |
| Кол-во подъездов | | | | 5 | |
| Кол-во квартир | | | | 180 | |
| Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности | | | | 9 108,20 | |
| Общая площадь жилых помещений МКД (м2) | | | | 9 108,20 | |
| Общая площадь нежилых помещений МКД (м2) | | | | 0,00 | |
| Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД | Работы по уборке придомовой территории | Тариф, руб./кв.м 01.01.2020 | Тариф, руб./кв.м 01.07.2020 | План (руб.) | Выполнение (руб.) |
| | | 38,58 | 38,58 | 4 216 732,27 | 4 761 151,28 |
| Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД | Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования | 3,60 | 3,60 | 393 474,24 | 393 474,24 |
| | | 4,59 | 4,59 | 501 679,66 | 501 679,66 |
| Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования | Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД | 7,40 | 6,36 | 751 972,99 | 1 296 392,00 |
| | | 12,06 | 12,06 | 1 318 138,70 | 1 318 138,70 |
| Работы по дератизации и дезинсекции | Работы по управлению МКД | 2,33 | 2,33 | 254 665,27 | 254 665,27 |
| | | 0,08 | 1,12 | 65 579,04 | 65 579,04 |
| | | 8,52 | 8,52 | 931 222,37 | 931 222,37 |

| | Начислено и собрано средств | |
|--|--|-------------------|
| | Начислено с учетом перерасчетов (руб.) | Оплачено (руб.) |
| Содержание и текущий ремонт МКД | 4 541 549,98 | 4 395 785,99 |
| Содержание и текущий ремонт | 4 216 594,44 | 4 083 344,92 |
| Коммунальные услуги | 4 216 594,44 | 4 083 344,92 |
| Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 324 955,54 | 312 441,07 |
| Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 21 264,28 | 19 931,40 |
| Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 3 503,30 | 3 258,56 |
| Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 5 363,59 | 5 008,81 |
| Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 294 824,37 | 284 242,30 |
| Дебиторская задолженность | По состоянию на 01.01.2020 (руб.) | |
| | 354 611,50 | 500 375,49 |
| Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 482,16 | 1 815,04 |
| Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 96,42 | 341,16 |
| Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 120,34 | 475,12 |
| Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД | 22 058,32 | 32 640,39 |
| Содержание и текущий ремонт | 331 854,26 | 465 103,78 |

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов