

ОТЧЕТ
управляющей организации АО "УК "Наукград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Анохина, д. 11
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			54	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 346,00	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 346,00	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф,	Тариф,	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	руб./кв.м 01.01.2020	руб./кв.м 01.07.2020		
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	144 547,20	144 547,20
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	3,68	147 759,36	147 759,36
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,76	4,76	191 123,52	65 912,97
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,53	11,53	462 952,56	462 952,56
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,09	1,09	43 765,68	43 765,68
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	3 613,68	3 613,68
Работы по управлению МКД	6,87	6,87	275 844,24	275 844,24

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 380 392,22	1 366 900,07
Содержание и текущий ремонт	1 269 608,28	1 256 997,28
Коммунальные услуги	1 269 608,28	1 256 997,28
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	110 783,94	109 902,79
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 704,54	9 448,92
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 767,45	1 709,21
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 745,97	2 688,13
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	96 565,98	96 056,53
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	222 036,49	235 528,64
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	784,46	1 040,08
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	161,14	219,38
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	131,76	189,60
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	12 965,78	13 475,23
Содержание и текущий ремонт	207 993,35	220 604,35

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

