

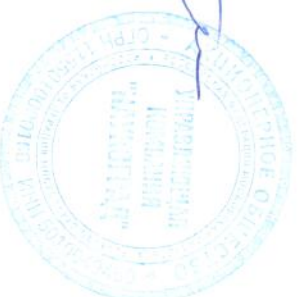
ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Амет-хан Султана, д. 3/2
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2020 год

Характеристика МКД		Тариф, руб./кв.м		План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей				9	
Кол-во подъездов				2	
Кол-во квартир				108	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				5 031,70	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				5 031,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	36,38	36,38	2 196 638,95	2 027 416,41	
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,60	217 369,44	217 369,44	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,59	277 146,04	277 146,04	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	415 417,15	246 194,61	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	9,86	9,86	595 350,74	595 350,74	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	140 686,33	140 686,33	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	36 228,24	36 228,24	
Работы по управлению МКД	8,52	8,52	514 441,01	514 441,01	

	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 359 619,84	2 300 449,81
Содержание и текущий ремонт	2 196 901,08	2 142 030,96
Коммунальные услуги	2 196 901,08	2 142 030,96
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	162 718,76	158 418,85
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 031,79	2 253,86
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 374,06	1 548,34
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 757,67	2 608,62
	156 555,24	152 008,03
Дебиторская задолженность		
	По состоянию на 01.01.2020 (руб.)	
	143 845,49	203 015,52
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	208,47	-13,60
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	28,56	-145,72
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	51,30	200,35
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 116,33	13 663,54
Содержание и текущий ремонт	134 440,83	189 310,95

**Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"**



А.Ф. Шагизиганов