

Акт № 329
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мясищева, д. 20

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **20**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мясищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт крыльца подъезда № 3	м2	6,5	13 325,91
01.04.2019г.	2019г.	2019г.	Очистка подвала от мусора	м3	8	13 835,18
0,00	235 917,18	235 917,18	Электромонтаж светильников под. № 1	шт.	2	2 198,46
			ИТОГО			29 359,55
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2020г.						206 557,63

2. Всего за период с “ 01 ” апреля 2019 г. по “ 31 ” декабря 2019 г. выполнено работ на общую сумму 29 359,55 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Акт № 329-1

приемки выполненных работ по управлению, содержанию и техническому обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Мясищева, д. 20

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по управлению, содержанию и техническому обслуживанию общего
имущества в многоквартирном доме

№ 20 , расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Мясищева

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за содержание и техническое обслуживание ОИ в МКД, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы, руб./кв.м. площади помещений в МКД в месяц	Количествен- ный показатель выполненной работы, месяц	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2019г.	2019г.	2019г.				

0,00	636 019,97	636 019,97	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	9	75 238,45
			Работы по уборке придомовой территории	3,91	9	124 653,54
			Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,33	9	169 924,13
			Внеплановые и аварийные работы по восстановлению ОИ в МКД	2,33	9	74 282,03
			Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	9	2 550,46
			Услуги по управлению МКД	5,56	9	177 256,69
			Холодное водоснабжение в целях содержания ОИ в МКД	0,02	9	637,61
			Горячее водоснабжение в целях содержания ОИ в МКД	0,12	6	2 550,46
			Водоотведение в целях содержания ОИ в МКД	0,03	6	637,61
			Электроснабжение в целях содержания ОИ в МКД	0,26	9	8 288,98
			ИТОГО			636 019,97
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2020г.						0,00

2. Всего за период с “ 01 ” апреля 2019 г. по “ 31 ” декабря 2019 г. выполнено работ на общую сумму **636 019,97 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.

(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)