

Акт № 124

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 10

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Г10-17 от “ 24 ” мая 2017 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 2	под/эт	1/9	96 555,45
01.01.2019г.	2019г.	2019г.	276 199,28 - 179 643,83 (субсидия)			
-2 033 987,16	931 081,86	-1 102 905,30	= 96 555,45			
			Замена канализации кв. 54 и	м	3	12 489,41
			замена светильников	шт	2	
			Замена ГВС под. № 1	м	8	10 123,06

		Замена запорной арматуры на тепловом узле	шт	5	4 128,17
		Замена светильников под. № 1,2	шт	4	4 295,52
		Замена подводки к радиаторам кв. 14	м	6	14 707,16
		Установка бетонных полусфер под. № 1	шт	3	5 013,35
		Очистка подвала от мусора	м3	20	34 587,92
		Ремонт шлюзовых коридоров с 1 по 9 этаж и л/клетка 9-го этажа	м2	34,78	55 911,52
		ИТОГО			237 811,56
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2020г.					-1 340 716,86

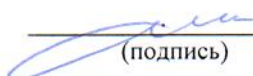
2. Всего за период с “ 01 ” января 2019 г. по “ 31 ” декабря 2019 г. выполнено работ на общую сумму **237 811,56 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Акт № 124-1
приемки выполненных работ по управлению, содержанию и техническому обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 10

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом

№ Г10-17 от " 24 " мая 2017 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по управлению, содержанию и техническому обслуживанию общего
имущества в многоквартирном доме

№ **10**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за содержание и техническое обслуживан ие ОИ в МКД, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Едини ца измере ния работы , руб./кв .м. площа ди помещ ений в МКД в месяц	Количес твенный показате ль выполне нной работы, месяц	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				

01.01.2019г.	2019г.	2019г.				
0,00	3 687 317,91	3 687 317,91	Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,68	6	238 938,72
			Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	6	243 483,75
			Работы по уборке придомовой территории	1,79	6	116 222,91
			Работы по уборке придомовой территории	1,82	6	118 170,78
			Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,12	6	786 939,48
			Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	12,36	6	802 522,44
			Внеплановые и аварийные работы по восстановлению ОИ в МКД	1,09	6	70 772,61
			Внеплановые и аварийные работы по восстановлению ОИ в МКД	1,11	6	72 071,19
			Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	12	11 687,22
			Услуги по управлению МКД	6,87	6	446 062,23
			Услуги по управлению МКД	7,02	6	455 801,58
			Холодное водоснабжение в целях содержания ОИ в МКД	0,02	12	2 597,16
			Горячее водоснабжение в целях содержания ОИ в МКД	0,12	6	7 791,48
			Водоотведение в целях содержания ОИ в МКД	0,03	6	1 947,87
			Электроснабжение в целях содержания ОИ в МКД	2,35	6	152 583,15
			Электроснабжение в целях содержания ОИ в МКД	2,46	6	159 725,34
			ИТОГО			3 687 317,91
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2020г.						0,00

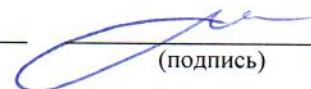
2. Всего за период с "01" января 2019 г. по "31" декабря 2019 г. выполнено работ на общую сумму 3 687 317,91 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)