

ПРОТОКОЛ № 1

**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(далее – МКД) по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 62,
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Жуковский

«05» февраля 2020г.

Место проведения: г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 62

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно-заочная.

Инициатор проведения общего собрания: Седова Татьяна Ивановна (кв.440), Манин Сергей Владимирович (кв.70)

Период проведения собрания: с «28» декабря 2019г. по «28» января 2020г. (включительно).

Дата проведения очной части собрания: с «28» декабря 2019г. в 19-00 по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 62.

Дата проведения заочной части собрания: с «29» декабря 2019г. по «28» января 2020г.

Адрес приема заполненных бланков решений (место сбора, предоставления заполненных бланков решений): Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 5В (офис АО «УК «Наукоград», специалист по работе с населением).

На «28» декабря 2019г. 24 часа 00 мин. (на дату и время окончания приёма решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня общего собрания собственников в форме очно-заочного голосования) **установлено:**

а) Общая площадь многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 62 составляет 49 644,28 кв.м., в том числе: - жилых помещений 46 789,50 кв.м.;

б) в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 62, имеются 1053 собственников, владеющих 46 789,50 кв.м. помещений в доме, что составляет 100% голосов.

в) поступили решения от 588 собственников, владеющих 26 382,10 кв.м. помещений в многоквартирном доме, которые составляют 53,14% (голосов) от количества голосов всех собственников МКД.

Допущены к подсчету 588 решения собственников, владеющих 26 382,10 кв.м. помещений в многоквартирном доме, которые составляют 53,14% (голосов) от количества голосов всех собственников МКД.

Голосование проводилось по указанным в повестке дня вопросам путём передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по адресу приема заполненных бланков решений.

Кворум составляет: голоса, допущенные к голосованию 588 собственников, владеющих 26 382,10 кв.м. помещений в многоквартирном доме, которые составляют 53,14% (голосов) от количества голосов всех собственников МКД. **Кворум имеется.**

Подсчет голосов собственников помещений осуществлен «05» февраля 2020г. счетной комиссией общего собрания собственников помещений МКД.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Выбор управляющей организации АО «УК «Наукоград», ИНН/КПП 5010049460/504001001 (в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным

домом управление управляющей организацией).

Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, заключаемого с управляющей организацией АО «УК «Наукоград».

5. Заключение договора управления с АО «УК «Наукоград» и определение даты заключения договора.

6. О пользовании общим имуществом собственников помещений МКД иными лицами, а также о наделении УК «Наукоград» полномочиями от имени собственников на заключение договоров.

7. О включении в единый платежный документ дополнительной услуги «Ежемесячное техническое обслуживание системы видеонаблюдения», стоимость – 16 руб. 92 коп. (в т.ч. НДС 20%) с одного помещения в месяц, также поручить АО «УК «Наукоград» разработать и согласовать с Советом многоквартирного дома регламент охраны.

8. О включении в единый платежный документ дополнительной услуги «Ежемесячное техническое обслуживание автоматических ворот», стоимость – 09 руб. 30 коп. (в т.ч. НДС 20%) с одного помещения в месяц.

9. Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт в размере 33,50 рублей в месяц с кв.м.

10. Утверждение дополнительной услуги «Услуги по обеспечению внутриобъектного режима на придомовой территории Многоквартирного дома (патруль)», стоимость – 245 руб. 60 коп. (в т.ч. НДС 20%) с одного помещения в месяц.

11. О расторжении договора с АО «ВК Комфорт».

12. Об использовании информационной системы ЕИАС для проведения общего собрания собственников МКД.

13. Об определении Администрации городского округа Жуковский лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в МКД использование информационной системы ЕИАС.

14. О поручении администратору общего собрания прием сообщений о проведении общих собраний.

15. Об установлении продолжительности голосования с использованием информационной системы ЕИАС.

16. О представлении администратором общего собрания протокола в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС.

17. О выборе способа уведомления собственников о проведении общего собрания собственников помещений в МКД в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС.

18. Об ограничении парковки транспортных средств на дворовой территории.

19. Принятие решения о заключении собственниками договора с ресурсоснабжающей организацией на услугу отопление, услугу горячего водоснабжения, услугу холодного водоснабжения, услугу водоотведения, также решения о заключении собственниками договора с региональным оператором на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами и заключение договора с АО «Мосэнергосбыт».

20. Об определении места хранения материалов общих собраний.

1. По первому вопросу: Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.

Предложено: Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: – Манина Сергея Владимировича (кв.70), секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: – Комарову Ольгу Дмитриевну (кв.977).

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

«За»	«Против»	«Воздержались»
98,90%	0,81%	0,29%

Принято решение: Избрать председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: – Манина Сергея Владимировича (кв.70), секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: – Комарову Ольгу Дмитриевну (кв.977).

2. По второму вопросу: Избрание членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию в количестве 3-х человек в следующем списочном составе:

1. Гранкин Андрей Александрович (кв. 663),
2. Красникова Светлана Ивановна (кв. 93),
3. Сипратова Марина Владимировна (кв. 299).

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

«За»	«Против»	«Воздержались»
99,20%	0,33%	0,47%

Принято решение: Избрать счетную комиссию в предложенном составе.

3. По третьему вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом.

Предложено: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 62: управление управляющей организацией.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

«За»	«Против»	«Воздержались»
99,54%	0,20%	0,26%

Принято решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 62: управление управляющей организацией.

4. По четвертому вопросу: Выбор управляющей организации АО «УК «Наукоград», ИНН/КПП 5010049460/504001001 (в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией)

Предложено: Выбрать управляющей организацией АО «УК «Наукоград», ИНН/КПП 5010049460/504001001 (в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией).

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, заключаемого с управляющей организацией АО «УК «Наукоград».

Установить, что при утверждении договора управления большинством голосов от общего числа голосов собственников, договор считается заключенным с каждым собственником многоквартирного дома на условиях, определенных решением общего собрания.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

	«За»	«Против»	«Воздержались»
	98,86%	0,33%	0,81%

Принято решение: Выбрать управляющей организацией АО «УК «Наукоград», ИНН/КПП 5010049460/504001001 (в случае выбора в качестве способа управления многоквартирным домом управление управляющей организацией).

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, заключаемого с управляющей организацией АО «УК «Наукоград».

Установить, что при утверждении договора управления большинством голосов от общего числа голосов собственников, договор считается заключенным с каждым собственником многоквартирного дома на условиях, определенных решением общего собрания.

5. По пятому вопросу: Заключение договора управления с АО «УК «Наукоград» и определение даты заключения договора.

Предложено: Заключить договор управления с АО «УК «Наукоград» с «01» февраля 2020г.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

	«За»	«Против»	«Воздержались»
	99,12%	0,33%	0,55%

Принято решение: Заключить договор управления с АО «УК «Наукоград» с «01» февраля 2020г.

6. По шестому вопросу: О пользовании общим имуществом собственников помещений МКД иными лицами, а также о наделении УК «Наукоград» полномочиями от имени собственников на заключение договоров.

Предложено: Разрешить пользование общим имуществом собственников помещений в МКД иными лицами и наделить Управляющую компанию АО «УК «Наукоград» полномочиями от имени собственников помещений в многоквартирном доме на заключение договоров о его пользовании (в том числе договоров на установку и эксплуатацию оборудования провайдеров, рекламных конструкций, договоров на предоставление доступа провайдерам к общему имуществу и т.д.) в интересах собственников помещений Многоквартирного дома с обязательным предварительным письменным согласованием с Советом дома условий и цены таких договоров, а также установить размер вознаграждения управляющей организации АО «УК «Наукоград» за услуги по заключению и сопровождению договоров на право пользования общим имуществом в Многоквартирном доме, заключенных с третьими лицами, 15% от цены

договора (после уплаты налогов и сборов). Цели расходования средств, поступивших по договорам от третьих лиц в виде платы за пользование общим имуществом (либо его части) в Многоквартирном доме определяются Советом дома.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

	«За»	«Против»	«Воздержались»
	96,07%	1,36%	2,57%

Принято решение: Разрешить пользование общим имуществом собственников помещений в МКД иными лицами и наделить Управляющую компанию АО «УК «Наукоград» полномочиями от имени собственников помещений в многоквартирном доме на заключение договоров о его пользовании в интересах собственников помещений Многоквартирного дома с обязательным предварительным письменным согласованием с Советом дома условий и цены таких договоров.

7. По седьмому вопросу: О включении в единый платежный документ дополнительной услуги «Ежемесячное техническое обслуживание системы видеонаблюдения», стоимость – 16 руб. 92 коп. (в т.ч. НДС 20%) с одного помещения в месяц, также поручить АО «УК «Наукоград» разработать и согласовать с Советом многоквартирного дома регламент охраны.

Предложено: Поручить АО «УК «Наукоград» включить в единый платежный документ дополнительную услугу для собственников помещений (жилых/нежилых) – «Ежемесячное техническое обслуживание системы видеонаблюдения» и ее цену в размере 16 руб. 92 коп. (в т.ч. НДС 20%) с одного помещения в месяц. * Стоимость услуги может быть увеличена не более одного раза в год не более чем на 70% от индекса роста потребительских цен на услуги. по Российской Федерации по данным Росстата за предыдущий календарный год. Поручить управляющей компании АО «УК «Наукоград» разработать и затем согласовать с Советом многоквартирного дома регламент охраны.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

	«За»	«Против»	«Воздержались»
	92,33%	5,09%	2,58%

Принято решение: Поручить АО «УК «Наукоград» включить в единый платежный документ дополнительную услугу для собственников помещений (жилых/нежилых) – «Ежемесячное техническое обслуживание системы видеонаблюдения» и ее цену в размере 16 руб. 92 коп. (в т.ч. НДС 20%) с одного помещения в месяц. * Стоимость услуги может быть увеличена не более одного раза в год не более чем на 70% от индекса роста потребительских цен на услуги. по Российской Федерации по данным Росстата за предыдущий календарный год.

Поручить управляющей компании АО «УК «Наукоград» разработать и затем согласовать с Советом многоквартирного дома регламент охраны.

8. По восьмому вопросу: О включении в единый платежный документ дополнительной

услуги «Ежемесячное техническое обслуживание автоматических ворот», стоимость – 09 руб. 30 коп. (в т.ч. НДС 20%) с одного помещения в месяц.

Предложено: Поручить АО «УК «Наукоград» включить в единый платежный документ дополнительную услугу для собственников помещений (жилых/нежилых):

– «Ежемесячное техническое обслуживание автоматических ворот» и ее цену в размере 09 руб. 30 коп. (в т.ч. НДС 20%) с одного помещения в месяц с включением платежа в единый платежный документ.

– «Ежемесячное техническое обслуживание СКУД» и ее цену в размере 11 руб. 93 коп. (в т.ч. НДС 20%) с одного помещения в месяц с включением платежа в единый платежный документ.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

«За»	«Против»	«Воздержались»
94,95%	3,08%	1,96%

Принято решение: Поручить АО «УК «Наукоград» включить в единый платежный документ дополнительную услугу для собственников помещений (жилых/нежилых):

– «Ежемесячное техническое обслуживание автоматических ворот» и ее цену в размере 09 руб. 30 коп. (в т.ч. НДС 20%) с одного помещения в месяц с включением платежа в единый платежный документ.

– «Ежемесячное техническое обслуживание СКУД» и ее цену в размере 11 руб. 93 коп. (в т.ч. НДС 20%) с одного помещения в месяц с включением платежа в единый платежный документ.

9. По девятому вопросу: Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт в размере 33,50 рублей в месяц с кв.м.

Предложено: Утвердить плату за содержание жилых помещений в размере 33,50 руб. за 1 кв.м

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

«За»	«Против»	«Воздержались»
96,42%	1,43%	2,15%

Принято решение: Утвердить плату за содержание жилых помещений в размере 33,50 руб. за 1 кв.м.

10. По десятому вопросу: Утверждение дополнительной услуги «Услуги по

обеспечению внутриобъектного режима на придомовой территории Многоквартирного дома (патруль)», стоимость – 245 руб. 60 коп. (в т.ч. НДС 20%) с одного помещения в месяц.

Предложено: Утвердить дополнительную услугу управляющей организации АО «УК «Наукоград» для собственников помещений (жилых/нежилых) – «Услуги по обеспечению внутриобъектового режима на придомовой территории Многоквартирного дома (патруль)» и ее цену в размере 245 руб. 60 коп. (в т.ч. НДС 20%) с одного помещения в месяц.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

«За»	«Против»	«Воздержались»
78,85%	13,19%	7,97%

Принято решение: Утвердить дополнительную услугу управляющей организации АО «УК «Наукоград» для собственников помещений (жилых/нежилых) – «Услуги по обеспечению внутриобъектового режима на придомовой территории Многоквартирного дома (патруль)» и ее цену в размере 245 руб. 60 коп. (в т.ч. НДС 20%) с одного помещения в месяц.

11. По одиннадцатому вопросу: О расторжении договора с АО «ВК Комфорт».

Предложено: Расторгнуть договор управления МКД, заключенный с АО «ВК Комфорт», с 01.02.2020 года.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

«За»	«Против»	«Воздержались»
98,45%	0,61%	0,95%

Принято решение: Расторгнуть договор управления МКД, заключенный с АО «ВК Комфорт», с 01.02.2020 года.

12. По двенадцатому вопросу: Об использовании информационной системы ЕИАС для проведения общего собрания собственников МКД.

Предложено: Принять решение об использовании информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

«За»	«Против»	«Воздержались»
97,11%	0,68%	2,21%

Принято решение: Принять решение об использовании информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

13. По тринадцатому вопросу: Об определении Администрации городского округа Жуковский лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в МКД использовать информационную систему ЕИАС.

Предложено: Определить Администрацию городского округа Жуковский лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области при проведении общего собрания в форме заочного голосования (Администрации собрания).

Наделить администратора общего собрания правом приема сообщений о проведении ОСС.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

	«За»	«Против»	«Воздержались»
	96,20%	1,05%	2,75%

Принято решение: Определить Администрацию городского округа Жуковский лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области при проведении общего собрания в форме заочного голосования (Администрации собрания).

Наделить администратора общего собрания правом приема сообщений о проведении ОСС.

14. По четырнадцатому вопросу: О поручении администратору общего собрания прием сообщений о проведении общих собраний.

Предложено: Поручить администратору общего собрания прием сообщений о проведении общих собраний в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области, а также решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании в соответствии с «Порядком проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, опроса и информирования в электронном виде с использованием Единой информационно-аналитической системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области», утвержденным распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.10.2018г. № 251-РВ.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

	«За»	«Против»	«Воздержались»
	96,56%	0,68%	2,75%

Принято решение: Поручить администратору общего собрания прием сообщений о проведении общих собраний в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области, а также решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании в соответствии с «Порядком проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, опроса и информирования в электронном виде с использованием Единой информационно-аналитической системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области», утвержденным распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.10.2018г. № 251-РВ.

15. По пятнадцатому вопросу: Об установлении продолжительности голосования с использованием информационной системы ЕИАС.

Предложено: Установить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области – 5 дней.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

	«За»	«Против»	«Воздержались»
	94,59%	2,26%	3,15%

Принято решение: Установить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области – 5 дней.

16. По шестнадцатому вопросу: О представлении администратором общего собрания протокола в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС.

Предложено: Согласиться с представлением администратором общего собрания протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области инициатору такого общего собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

	«За»	«Против»	«Воздержались»
	96,43%	0,81%	2,76%

Принято решение: Согласиться с представлением администратором общего собрания протокола общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области инициатору такого общего

собрания без приложения реестра собственников помещений в многоквартирном доме в целях защиты их персональных данных.

17. По семнадцатому вопросу: О выборе способа уведомления собственников о проведении общего собрания собственников помещений в МКД в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС.

Предложено: Выбрать в качестве основного способа уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области - уведомление посредством формирования сообщения в личном кабинете гражданина в ЕИАС ЖКХ Московской области.

Выбрать в качестве дополнительного способа уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области – уведомление посредством размещения сообщения о проведении собрания на информационных досках, расположенных в подъездах дома № 62 по ул. Гагарина г. Жуковский.

Считать уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области посредством формирования сообщения в личном кабинете гражданина в ЕИАС ЖКХ Московской области достаточным для надлежащего выполнения пункта 4 статьи 45 ЖК РФ.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

	«За»	«Против»	«Воздержались»
	96,09%	0,91%	3%

Принято решение: Выбрать в качестве основного способа уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области - уведомление посредством формирования сообщения в личном кабинете гражданина в ЕИАС ЖКХ Московской области.

Выбрать в качестве дополнительного способа уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области – уведомление посредством размещения сообщения о проведении собрания на информационных досках, расположенных в подъездах дома № 62 по ул. Гагарина г. Жуковский.

Считать уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области посредством формирования сообщения в личном кабинете гражданина в ЕИАС ЖКХ Московской области достаточным для надлежащего выполнения пункта 4 статьи 45 ЖК РФ.

18. По восемнадцатому вопросу: Об ограничении парковки транспортных средств на дворовой территории.

Предложено: Запретить парковку транспортных средств на дворовой территории многоквартирного дома сроком более 2-х часов.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

	«За»	«Против»	«Воздержались»
	87,12%	7,28%	5,60%

Принято решение: Запретить парковку транспортных средств на дворовой территории многоквартирного дома сроком более 2-х часов.

19. По девятнадцатому вопросу: Принятие решения о заключении собственниками договора с ресурсоснабжающими организациями.

Предложено: Заключить собственниками помещений многоквартирного дома № 62 по ул. Гагарина г. Жуковский, действующими от своего имени, в порядке, установленном п. 4.4. ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ, договор отопления, договор горячего водоснабжения договор холодного водоснабжения, договор водоотведения с ресурсоснабжающими организациями, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также договор с АО «Мосэнергосбыт» с первого числа месяца, следующего за месяцем подписания протокола настоящего общего собрания.

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

	«За»	«Против»	«Воздержались»
	96,61%	1,03%	2,36%

Принято решение: Заключить собственниками помещений многоквартирного дома № 62 по ул. Гагарина г. Жуковский, действующими от своего имени, в порядке, установленном п. 4.4. ч.2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ, договор отопления, договор горячего водоснабжения договор холодного водоснабжения, договор водоотведения с ресурсоснабжающими организациями, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, а также договор с АО «Мосэнергосбыт» с первого числа месяца, следующего за месяцем подписания протокола настоящего общего собрания.

20. По двадцатому вопросу: Об определении места хранения материалов общих собраний.

Предложено: Определить местом хранения материалов общих собраний – оригиналов протоколов и приложений к протоколам – Государственная Жилищная Инспекция МО, копии – у председателя МКД, а также в офисе АО «УК «Наукоград» МО г. Жуковский, ул. Гагарина д. 5В, (нежилое помещение).

Итоги голосования от общего числа голосов, принимающих участие в собрании собственников помещений МКД:

«За»	«Против»	«Воздержались»
98,25%	0,46%	1,28%

Принято решение: Определить местом хранения материалов общих собраний – оригиналов протоколов и приложений к протоколам – Государственная Жилищная Инспекция МО, копии – у председателя МКД, а также в офисе АО «УК «Наукоград» МО г. Жуковский, ул. Гагарина д. 5В, (нежилое помещение).

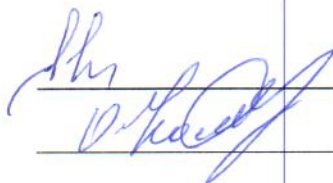
Приложения:

1. Приложение № 1: Уведомление (сообщение) о проведении внеочередного общего собрания – 2 листа.
2. Приложение № 2: Лист возврата бланков решений собственниками помещений в многоквартирном доме - 27 л.
3. Приложение № 3: Реестр собственников МКД по ул. Гагарина, д. 62 г. Жуковский – 27 л.
4. Приложение № 4: Решения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 62 – 1764 л.
5. Приложение № 5: Договор управления многоквартирным домом МКД по ул. Гагарина, д. 62 г. Жуковский – 20 листов.

Подписи:

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания



Манин С.В. (кв. 70)

Комарова О.Д. (кв. 977)

Члены счетной комиссии:

1. Гранкин Андрей Александрович

2. Красникова Светлана Ивановна

3. Сипратова Марина Владимировна



Гранкин А.А. (кв. 27)

Красникова С.И. (кв. 93)

Сипратова М.В. (кв. 299)