

Акт № 21

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Нижегородская, д. 33 корп. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ НЗЗк2-5 от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **33 корп. 2**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Нижегородская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1	под/эт	1/14	187 842,21
01.01.2019г.	2019г.	2019г.	448 899,54 - 261 057,33 (субсидия)			
1 351 566,66	398 356,60	1 749 923,26	= 187 842,21			
			Ремонт подъезда № 1 с заменой окон	под/эт	1/14	1 659 511,95

		(дополнительная смета)		
		Замена светильников 1-й эт.	шт	2
		Замена розлива ГВС на техэтаже	м	20
		Окраска узлов ЦО	м2	3,9
		Электромонтаж светильников под. № 1	шт	5
		Ремонт мягкой кровли кв.105,107,108	м2	231
		Замена розлива ЦО подвал	м	4
		Замена стояка ХВС кв. 80,87	м	2
		Замена стояка ГВС кв. 65 (п/суш)	м	4
		Электромонтаж светильников в подъезде	шт	19
		ИТОГО		2 080 628,74
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2020г.				-330 705,48

2. Всего за период с “ 01 ” января 2019 г. по “ 31 ” декабря 2019 г. выполнено работ на общую сумму **2 080 628,74 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)