

**Акт № 178**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Молодежная, д. 21**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 21, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Молодежная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена деревянных оконных	шт./м2	9/58,5	464 074,14
01.04.2019г.	2019г.	2019г.	блоков на окна ПВХ под. № 2			
0,00	790 775,10	<b>790 775,10</b>	Замена стояка ХВС в подвале	м	1	7 670,10
			под кв. 112,114			
			Установка пандуса для	шт.	1	11 000,00
			детских колясок под. № 4			

		Замена стояка ХВС кв. 58, подвал	м	3	6 191,90
		и ремонт теплового узла	м	0,5	
		Герметизация межпанельных швов кв. 90,144	м	60	51 795,73
		Установка бетонных полусфер под. № 2	шт.	2	3 813,92
		Устройство препятствия для снижения скорости	м2	3,5	54 669,11
		Ремонт мягкой кровли	м2	6	12 512,12
		с заменой карнизных свесов	м	10	
		козырёк под. № 3			
		Восстановление отопления	м	4	26 960,59
		в под. № 1	секц.	28	
		Электромонтаж светильников	шт.	11	13 276,38
		Установка информационных щитов	шт.	4	10 932,00
		<b>ИТОГО</b>			<b>662 895,99</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2020г.</b>					<b>127 879,11</b>

2. Всего за период с “ 01 ” апреля 2019 г. по “ 31 ” декабря 2019 г. выполнено работ на общую сумму 662 895,99 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)