

**Акт № 297**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Федотова, д. 3**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Федотова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показателей выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 4	под/эт.	1/9	124 891,07
01.04.2019г.	2019г.	2019г.	304 535,55 - 179 644,48 (субсидия)			
0,00	788 910,30	<b>788 910,30</b>	= 124 891,07			
			Ремонт подъезда № 4 (доп. смета)	под/эт.	1/9	275 819,91
			Установка пандуса для	шт.	1	11 000,00
			детских колясок под. № 1			


		Замена стояка ХВС кв. 155,159	м	2,5	7 755,57
		замена стояка канализации кв. 181	м	2,5	
		Замена запорной арматуры	шт.	3	21 431,76
		на тепловых узлах под. № 2,3,5			
		и стояках ЦО по подвалу	шт.	8	
		Замена стояка канализации кв. 197	м	2	10 322,78
		и замена запорной арматуры	шт.	3	
		на стояках ХВС и ГВС подвал под. № 6			
		Ремонт мягкой кровли кв. 69,144,108	м2	203	177 008,21
		Замена запорной арматуры под. № 2	шт.	4	9 716,60
		Замена розлива ЦО подвал под. № 4,5	м	4	5 249,77
		Установка информационных щитов	шт.	6	16 398,00
		<b>ИТОГО</b>			<b>659 593,67</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2020г.</b>					<b>129 316,63</b>

2. Всего за период с “ 01 ” апреля 2019 г. по “ 31 ” декабря 2019 г. выполнено работ на общую сумму 659 593,67 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)