

**Акт № 104**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Дзержинского, д. 8**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дзержинского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт цоколя	м2	108,2	76 426,54
01.04.2019г.	2019г.	2019г.	Ремонт и прочистка бойлера	бой	1	49 540,71
0,00	156 976,20	<b>156 976,20</b>	Электромонтаж светильников под. № 1	шт.	4	4 153,32
			Очистка подвала от мусора	м3	5	8 660,73
			Ремонт теплового узла;	шт.	1	26 135,81
			замена розлива ЦО подвал	м	5	10 594,99

		под кв. 3,4;			
		замена стояков ХВС, ГВС, ГВС цирк. кв. 4,10 (через перекрытие);	м	12	17 753,63
		замена стояка канализации кв. 4	м	1,1	1 974,82
		Замена подводки к радиаторам кв. 3	м	6	19 451,24
		замена стояка ГВС цирк. кв. 4 через перекрытие кв. 3;	м	2	
		замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале	шт.	2	
		Установка информационных щитов	шт.	1	2 733,00
		<b>ИТОГО</b>			<b>217 424,79</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2020г.</b>					<b>-60 448,59</b>

2. Всего за период с “ 01 ” апреля 2019 г. по “ 31 ” декабря 2019 г. выполнено работ на общую сумму 217 424,79 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)