

**Акт № 249**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Чапаева, д. 5**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его \_\_\_\_\_ на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Ч 5 от “ 01 ” октября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чапаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес твенный показатель выполнен ной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Ремонт мягкой кровли	м2	164	130 899,77
01.01.2019г.	2019г.	2019г.	Замена розлива ХВС подвал	м	8	22 574,38
-1 987,91	346 982,11	<b>344 994,20</b>	Замена светильников	шт	2	2 677,46
			Замена стояка ХВС кв. 47-50	м	5	7 045,28
			Замена стояка ГВС кв. 82	м	3	8 807,30
			Замена канализации кв. 44	м	3	8 533,50

		Ремонт мягкой кровли кв. 13,14,15	м2	300	195 190,41
		Замена стояка ЦО кв. 32-35	м	4	5 850,27
		Ремонт ступеней под. № 1,2,3,4,5,6	м2	28	36 989,32
		Замена розлива ЦО по подвалу	м	3	71 771,68
		Замена стояков ХВС и ГВС кв. 26-29	м	8	13 274,99
		Электромонтаж светильников под. № 1,6	шт	8	9 655,62
		<b>ИТОГО</b>			<b>513 269,98</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2020г.</b>					<b>-168 275,78</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2019 г. по “ 31 ” декабря 2019 г. выполнено работ на общую сумму 513 269,98 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.

(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)