

Акт № 273
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Баженова, д. 4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фиданлевича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
 1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом
 № 27-Д/2019 от " 21 " _____ марта _____ 2019 г. (далее – "Договор")
 выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
 № 4 , расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Баженова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 3	под/эт.	1/9	298 224,46
01.04.2019г.	2019г.	2019г.	Ремонт подъезда № 3 (доп. смета)	под/эт.	1/9	136 762,46
0,00	488 910,60	488 910,60	Герметизация м/панельных швов кв. 1,37	м	39	33 671,00
			Замена запорной арматуры на тепловом узле	шт.	6	4 784,14


		Замена стояков ХВС и ГВС кв. 88,92	м	4	8 368,65
		Герметизация м/панельных швов кв. 28	м	36	31 077,49
		Ремонт мягкой кровли кв. 71	м2	6	11 894,94
		Замена стояка ГВС кв. 88,92 (через перекрытие)	м	4	7 355,91
		Установка информационных щитов	шт.	4	10 932,00
		Электромонтаж автомата под. № 2	шт.	1	1 447,77
		ИТОГО			544 518,82
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2020г.					-55 608,22

2. Всего за период с “ 01 ” апреля 2019 г. по “ 31 ” декабря 2019 г. выполнено работ на общую сумму **544 518,82 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. 
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)