

**Акт № 4**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана, д. 7**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ АХС 7 от "01" сентября 2016 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Амет-хан Султана**

| Остаток денежных средств, в рублях | Начисления за текущий ремонт, в рублях | Итого денежных средств, в рублях | Наименование вида работы | Единица измерения работы | Количественный показатель выполненной работы | Стоимость выполненной работы, в рублях |
|------------------------------------|--|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|--|--|
| на                                 | за                                     | на                               | Замена стояков ХВС и ГВС | м                        | 10   | 25 004,53                              |
| 01.01.2019г.                       | 2019г.                                 | 2019г.                           | кв.67,74                 |                          |  |  |
| 387 716,67                         | 402 125,15                             | <b>789 841,82</b>                | Замена стояков ХВС и ГВС | м                        | 15   | 37 377,78                              |
|                                    |  |                                  | кв.19,26,33              |                          |  |  |
|                                    |  |                                  | Замена стояков ХВС и ГВС | м                        | 16   | 38 807,53                              |
|                                    |  |                                  | кв.53,59,60              |                          |  |  |

|   |  |     |      |                   |
|---|--|-----|------|-------------------|
|   | Замена стояков ХВС и ГВС кв.37,44,51                     | м   | 14   | 36 271,61         |
|   | Замена стояков кв.38,45                                  | м   | 10   | 23 395,27         |
|   | Замена стояка по подвалу                                 | м   | 2    | 5 647,12          |
|   | Замена мусоросборных клапанов на 2 и 4 этажах            | шт  | 2    | 8 802,95          |
|   | Замена светильников 3 и 9 эт.                            | шт  | 2    | 2 677,46          |
|   | Окраска узлов ЦО   | м2  | 3,9  | 1 333,56          |
|   | Замена участков стояков ХВС,                             | м   | 4    | 13 177,54         |
|   | ГВС и замена запорной арматуры по подвалу                | шт  | 4    |                   |
|   | Ремонт подъезда (входная группа, тамбур, запасной выход) | под | 1    | 95 446,19         |
|   | Ремонт мягкой кровли кв.91 и козырёк над входной группой | м2  | 83,1 | 38 290,59         |
|   | <b>ИТОГО</b>   |     |      | <b>326 232,13</b> |
| <b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2020г.</b> |  |     |      | <b>463 609,69</b> |

2. Всего за период с “ 01 ” января 2019 г. по “ 31 ” декабря 2019 г. выполнено работ на общую сумму **326 232,13** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)