

## ПРОТОКОЛ N 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
г. о. Жуковский Московской обл., ул. Анохина д. 15

«26» февраля 2014 г.

Присутствовали: 107 человек (собственников) согласно приложению 1 к протоколу.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:

1.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:

- на счете регионального оператора;

- на специальном счете, открытом на имя регионального оператора,

1.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ (*обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете*).

2. Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Московской области.

3. Принятие решения о перечне услуг (работ), сроках и стоимости (смете) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

4. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта.

### РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:	
1.1.	Решили формировать фонд капитального ремонта: На счете регионального оператора;	ЗА – 0 _____ % ПРОТИВ - 100 _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 _____ %
	Решили формировать фонд капитального ремонта: На специальном счете открытом на имя регионального оператора.	ЗА – 100 _____ % ПРОТИВ - 0 _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 _____ %
1.2.	Решили выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям Жилищного кодекса РФ Сбербанк РФ	ЗА – 100 _____ % ПРОТИВ - 0 _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ-0 _____ %
2.	Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: минимального взноса, установленного Правительством Московской области 7 руб. 30 коп.	ЗА – 100 _____ % ПРОТИВ - 0 _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 _____ %

3.	Решили утвердить перечень услуг (работ), сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества МКД: в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Московской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту;	ЗА – 100 _____ % ПРОТИВ - 0 _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 _____ %
4.	Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта Борисов Андрей Леонидович, 4608 502232, отделом УФМС России по Московской обл. в гор. Жуковском 23.04.2009, Анохина, д. 15, кв. 60, 8-916-332-20-54 <i>(ФИО полностью, паспортные данные, адрес места жительства, регистрации, контактный телефон)</i>	ЗА – 100 _____ % ПРОТИВ - 0 _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 _____ %

Председатель собрания

(Борисов А. Л.)

Секретарь собрания

(Христюшин С.В.)