

Протокол № 1

Итогов голосования общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
расположенного по адресу: г. Жуковский Москов. Область, ул.С.Н.Анохина №11, проведенного в
форме заочного голосования

г. Жуковский

« 15» марта 2014

Инициатор данного общего собрания помещений в МКД член совета дома Абрамов С.Е.
собственник кв.№ 24

Собственники помещений в МКД №11 извещены о проведении собрания за 20 дней до даты
проведения общего собрания путем вывешивания объявлений в подъезде и обхода квартир с
бюллетенями.

Дата начала приема бюллетеней 23.02.2014 г. с 10-00 часов.

Дата окончания приема бюллетеней собственников помещений 15.03.2014г. в 22-00 часов.

Общая площадь помещений МКД « 11 по улице С.Н. Анохина составляет 3346 кв.м.

Общая площадь помещений МКД № 11 собственники которых приняли участие в общем
собрании ~~2447~~ кв.м, что составляет 73 %

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:
 - 1.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
 - на счет регионального оператора
 - на специальном счете.
 - 1.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ.
2. Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Московской области.
3. Принятие решения о перечне услуг (работ), сроках и стоимости (смете) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
4. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

1. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:

1.1 Формирования фонда капитального ремонта:

а) на счете регионального оператора:

ЗА -- 0 %
ПРОТИВ -- 97,4 %
ВОЗДЕРЖАЛСЯ -- 3,6 %

б) на специальном счете, открытом на имя регионального оператора

ЗА -- 100 %
ПРОТИВ -- 0 %
ВОЗДЕРЖАЛСЯ -- 0 %

1.2 Решили выбрать для открытия специально счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям Жилищного кодекса РФ в банке ОАО «Сбербанк России»

ЗА -- 100 %
ПРОТИВ -- 0 %
ВОЗДЕРЖАЛСЯ -- 0 %

2. Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере:

ЗА --- 100 %
ПРОТИВ -- 0 %

минимального взноса, установленного Правительством Московской области 7 руб 30 коп.

ВОЗДЕРЖАЛСЯ -- 0 %

3. Решили утвердить перечень услуг (работ), сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества МКД:

ЗА -- 100 %
ПРОТИВ -- 0 %

1) в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Московской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту

ВОЗДЕРЖАЛСЯ -- 0 %

4. Решили избрать уполномоченными представлять интересы собственников МКД №11 при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т.ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта:

ЗА -- 97,3 %
ПРОТИВ -- 0 %
ВОЗДЕРЖАЛСЯ -- 3,7 %