

Паспорт готовности многоквартирного дома к эксплуатации в осенне-зимний период

город Жуковский г район Жуковский г о
_____ 20__ г.

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Адрес многоквартирного дома Жуковский г, Гудкова ул, 17
2. Год постройки 1995
3. Характеристика объекта:
износ в % 19 этажность 14 подъездов 1
наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади Нет
количество квартир 86 (шт.)
общая полезная площадь объекта 6000,00 (кв. м)
жилая площадь _____ (кв. м)
нежилая площадь _____, в том числе
под производственные нужды _____ (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)
Тепловые узлы - 1 шт.
5. Источники:
теплоснабжения Центральная
газоснабжения _____
твердого и жидкого топлива _____
энергоснабжения Центральное
Системы АПЗ и Нет / Нет
6. Договор на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования № _____ от _____ г., срок действия _____ года (лет)
7. Акт технического обслуживания внутридомового газового оборудования от _____ г.
8. Акт проверки состояния дымовых и вентиляционных каналов от _____ г.

II. Результаты эксплуатации объекта в осенне-зимний период прошедшего 2015 г.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий)	Дата	Причина возникновения	Отметка о выполненных работах по ликвидации

III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2016 г.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	Оценка результатов готовности (удовл./неудовл.)
1.	Объем работ				
2.	Ремонт кровли	кв.м	0	0	удовл.
3.	Ремонт чердачных помещений, в том числе - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	кв.м м.п			
4.	Ремонт фасадов, в том числе - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов	кв.м м.п м.п шт. шт.	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	удовл. удовл. удовл. удовл. удовл.
5.	Ремонт подвальных помещений, в том числе - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств	м.п м.п	0 0	0 0	удовл. удовл.
6.	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе - отмостков - прямков	кв.м кв.м	0 0	0 0	удовл. удовл.
7.	Ремонт инженерного оборудования, в том числе 1) центрального отопления радиаторов трубопроводов запорной арматуры промывка и опрессовка 2) котельных котлов на газовом топливе то же, на угле тепловых пунктов элеваторных узлов 3) горячего водоснабжения	шт. м.п шт. м.п шт. шт. шт. шт.	0 0 0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0 0 0	удовл. удовл. удовл. удовл. удовл. удовл.

Handwritten signature and date:
 02.11.17 05
 250716

	трубопроводов	м.п	0	0	удовл.
	запорной арматуры	шт.	0	0	удовл.
	промывка и опрессовка	м.п	0	0	удовл.
	4) водопровода				
	ремонт и замена арматуры	шт.	0	0	удовл.
	ремонт и изоляция труб	м.п	0	0	удовл.
	5) канализации				
	ремонт трубопроводов	м.п	0	0	удовл.
	ремонт колодцев	шт.	0	0	удовл.
	промывка системы	м.п	0	0	удовл.
	6) электрооборудования				
	световой электропроводки	м.п	0	0	удовл.
	силовой электропроводки	м.п	0	0	удовл.
	вводных устройств	шт.	0	0	удовл.
	электрощитовых	шт.	0	0	удовл.
	электродвигателей	шт.	0	0	удовл.
8.	Другие работы				
9.	Обеспеченность объекта				

котельных топливом _____ (указать запас в днях)

_____ (тыс. куб. м)

горюче-смазочными материалами и бензином _____ 0 _____ (тыс. усл. т)

пескосоляной смесью и химреагентами _____ 0,002 _____ (тыс. куб. м)

инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ 10 _____ (шт.)

IV. Результаты проверки готовности объекта к осенне-зимнему периоду 2016 г.

Комиссия в составе:

председателя - руководителя управляющей организации

Добротулин И.А.

членов комиссии:

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

Исуправаева В.А. - председатель совета МКД
Черкова И.И. - собственник кв 67

- представителей органа муниципального жилищного контроля

Катушкин С.Е.

- представителей специализированных организаций

Сарафанников Д.Б., Черных О.Е., Затекин И.В.

- представителей муниципального образования

Соболев П.В.м

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**

Председатель комиссии:

Добротулин И.А.

(Добротулин И.А.)



[Signature]
(подпись)

[Signature]
(Ф.И.О.)



Члены комиссии:

[Signature] (подпись) (Катушкин С.Е.)
(Ф.И.О.)

[Signature] (подпись) (Соболев П.В.м)
(Ф.И.О.)



[Signature] (подпись) (Сарафанников Д.Б.)
(Ф.И.О.)

[Signature] (подпись) (Черных О.Е.)
(Ф.И.О.)



[Signature] (подпись) (Затекин И.В.)
(Ф.И.О.)

[Signature] (подпись) (Асурова)
(Ф.И.О.)

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

" _ " _____ 20 16 года

**Разрешаю
Глава муниципального образования (заместитель)**

[Signature] (подпись) _____ (Ф.И.О.)

