

Акт № 130

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Электромонтаж светильников под. № 6	шт.	2	2 133,04
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена стояка ХВС кв.17	м	4	4 970,44
158 501,98	638 535,55	797 037,53	Замена стояка ХВС кв.25,27 через перекрытие	м	6	7 294,40

Замена стояка ХВС кв.20,58 через перекрытие;	м	4	12 313,17
замена стояка ХВС подвал, кв.78 через перекрытие;	м	3	
замена участка стояка ХВС под. № 5 4-й этаж	м	0,2	
Замена розлива ЦО и	м	22,5	41 686,78
замена запорной арматуры подвал под. № 4,5,6	шт.	3	
Замена участка розлива ЦО и	м	1	5 554,80
замена стояка ЦО подвал под кв.40	м	0,5	
Окраска газовых вводов	м2	8,68	3 195,37
Замена стояка ЦО в подвале	м	2	12 712,39
под. № 8 и замена стояка ХВС кв.12	м	4	
Ремонт перекрытия над кв.83 (кухня, комната) и ремонт чердачного перекрытия	м2	25	86 278,68
Замена стояка ЦО кв.58,60 через перекрытие	м	6	11 696,21
Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.9,27,73	шт.	3	3 300,00
Замена ламп под. № 4 (1 и 4 эт.)	шт.	2	436,32
Электромонтаж светильников под. № 2 (3 и 4 эт.)	шт.	2	2 192,71
Ремонт асфальтовой отмостки	м2	13,91	12 110,68
Электромонтаж светильника под. № 8 (3-й эт.)	шт.	1	2 292,70
Замена стояка ХВС в кв.67 через перекрытие и замена розлива ГВС с установкой запорной арматуры	м м	6 2	18 405,45
Замена розлива ЦО в подвале под. № 2; замена радиаторов в под. № 4 и замена стояка ЦО от розлива через перекрытия в кв.83	м шт. секц. м	1,5 2 14 14	44 935,45
Электромонтаж светильника под. № 4 тамбур	шт.	1	1 146,34
Ремонт и очистка ИТП д.89*4секц*4м под. № 8,11	бойлер	2	63 410,34
Ремонт и очистка ИТП д.89*4секц*4м (под. № 2) д.114*4секц*4м (под. № 5)	бойлер	2	63 410,34
Замена 3-х секций и 1 калача на ВВП д.89*4секц*4м под. № 2; замена 1-й секций и 4-х калачей на ВВП д.114*4секц*4мп (под. № 5)	секц. секц.	3 1	170 982,70
Замена стояков ХВС и ГВС в кв.83, подвале и замена стояков ЦО в кв.67 и в кв.18,20 (ванных комнатах)	м м м	25 1,5 10	30 109,91
Окраска потолка в под. № 8 (1 и 2 эт.) и замена стояка ГВС в подвале под. № 2	м2 м	5 0,5	5 577,78
Замена стояка ГВС в помещении № 78 из подвала; замена стояка и подводки стояка ЦО в помещении № 1; замена стояка канализации в подвале под. № 8	м м м	7,5 10 5	41 515,03

		Ремонт потолка в кв. 84 после заливки с чердака	м2	12,3	7 122,84
		ИТОГО			654 783,87
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.					142 253,66

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 654 783,87 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)