

Акт № 107

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 34

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **34**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт тамбура и входной группы запасного выхода (потолок 4,76м2, стены 13,61м2 уст-во керамогранитной плитки 4,76м2, ремонт ступеней 2 шт.)	м2/м2	4,76/13,61	34 024,19

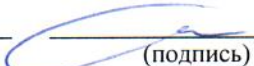
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена светильников на светодиодные	шт.	2	3 359,93
-212 405,70	384 869,95	172 464,25	Замена стояков ХВС и ГВС кв.24,31 через перекрытие	м	8	9 733,65
			Замена стояка ГВС кв.22	м	1	3 781,71
			Электромонтаж светильника помещение консьержа	шт.	1	1 121,68
			Замена стояков ХВС, ГВС в кв.10 и замена вводных кранов на стояках ХВС и ГВС в кв.57	м шт.	6,5 2	14 868,08
			Замена стояка ХВС в кв.52	м	4,5	8 192,71
			Замена стояков ХВС, ГВС в кв.55; стояка ГВС в кв.9; стояка канализации в подвале под кв.6; замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале по стояку кв.93,92,91 и на чердаке по стояку кв.93	м м м м шт.	6,5 1 1,5 0,5 6	30 780,01
			Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ (без откосов)	м2 шт.	18,8 13	184 200,13
			Электромонтаж светильника 14-й эт.	шт.	1	1 410,54
			Замена стояка ХВС в кв.63,70; установка запорной арматуры на ГВС по стояку кв.94 на тех этаже	м шт.	6,5 1	14 405,98
			ИТОГО			305 878,61
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.						-133 414,36

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **305 878,61 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)