

Акт № 108

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 28

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 28 , расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Замена светильников на светодиодные под. № 1	шт.	2	2 133,04
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Электромонтаж светильников под. № 2	шт.	2	2 133,04
198 329,17	269 665,73	467 994,90	Ремонт шиферной кровли кв.80	м2	33,6	23 877,67

		Окраска газовых вводов	м2	36,83	9 876,83
		Ремонт межпанельных швов кв.60	м	35,5	31 764,31
		Восстановление освещения тепловой пункт	м/шт.	3/1	1 268,03
		Замена стояка ХВС кв.44	м	0,5	2 431,49
		Электромонтаж светильников и автоматов в подъездах	шт. шт.	24 6	49 597,91
		Ремонт врезки на стояке ХВС в кв.58 и установка запорной арматуры на стояке ХВС в подвале под кв.41	м шт.	0,5 1	6 533,34
		Локальная окраска потолка после протечек на 5-х этажах в под. № 1,2,3,4	м2	10	5 781,09
		ИТОГО			135 396,75
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.					332 598,15

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 135 396,75 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)