

Акт № 109

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Жуковского, д. 24

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 24, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Жуковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт козырьков под. № 1,2,3,4	м2	6	26 912,96
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	(ремонт потолка 6м2, устройство			

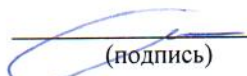
95 943,00	300 460,61	396 403,61	крышечка бм2, водосточной системы 8м)			
			Восстановление освещения в подвале	шт.	9	5 031,24
			Замена светильников на светодиодные под. № 2	шт.	1	1 011,40
			Замена стояка ХВС кв.15,19 (через перекрытие);	м	8	14 390,78
			замена запорной арматуры на стояках ГВС цирк и ХВС подвал под кв.61 и замена стояка ХВС	шт.	2	
			Замена стояка ЦО кв.15,19 (через перекрытие);	м	9	18 205,78
			замена запорной арматуры на стояке ГВС подвал под. № 2	шт.	3	
			Окраска газовых вводов	м2	22,5	8 283,11
			Планово-профилактический ремонт под. № 2,3 (замена автоматов)	шт.	20	53 825,94
			Устройство поливочного крана подвал под. № 3	м	8	9 710,72
			Установка грузочных клапанов мусоропровода 2,4,6 эт.	шт.	3	11 275,99
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.31	шт.	1	1 100,00
			Электромонтаж светильника под. № 2 1-й эт.	шт.	1	1 091,20
			Замена стояка ГВС циркуляция в кв.76 (через перекрытие) и замена стояка канализации кв.37	м м	7 4,25	13 765,41
			Замена стояков ГВС циркуляция, ГВС с заменой запорной арматуры в подвале под кв.80 и замена запорной арматуры ХВС в подвале под кв.41	м шт. шт.	4 2 1	14 141,67
			Электромонтаж светильников под. № 3 вход 1-й эт.	шт.	2	2 182,42
			Замена стояка ЦО (подводки) в кв.53	м	0,2	444,62
			Ремонт и очистка ИТП д.89*бсекц*4м	бойлер	1	39 207,27
			Замена 1-й секции на ВВП д.89*бсекц*4м	секц.	1	37 517,26
			Замена подводки ЦО к радиатору в кв.25; замена спускных кранов на стояке ЦО под кв.4; замена запорной арматуры на стояке ГВС под кв.61,4,21; замена стояков ХВС, ГВС и ЦГВС через перекрытие кв.1	м шт. шт. м	1,2 2 2 15,5	38 800,94
			Электромонтаж светильника под. № 3 2-й эт.	шт.	1	1 091,20
			ИТОГО			297 989,91
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.						98 413,70

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 297 989,91 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)