

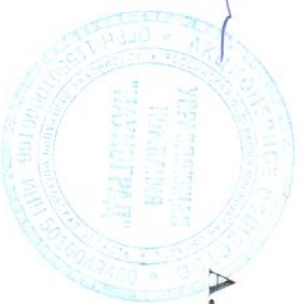
## ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Гагарина, д. 6  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2020 год

Характеристика МКД		Тариф, руб./кв.м		План (руб.)	Выполнение (руб.)
Кол-во этажей				5	
Кол-во подъездов				5	
Кол-во квартир				97	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности				6 313,30	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)				5 766,80	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)				546,50	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2020	Тариф, руб./кв.м 01.07.2020	План (руб.)	Выполнение (руб.)	
	26,73	26,73	1 998 965,15	2 216 126,68	
Работы по уборке придомовой территории	3,91	3,91	296 220,04	296 220,04	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	2,36	2,36	178 792,66	178 792,66	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,40	6,36	495 137,09	712 298,62	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	5,09	5,09	385 616,36	385 616,36	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,33	176 519,87	176 519,87	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,08	1,12	45 455,76	45 455,76	
Работы по управлению МКД	5,56	5,56	421 223,38	421 223,38	

Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	1 885 251,62	1 867 902,76
Содержание и текущий ремонт	1 848 670,56	1 831 975,47
Коммунальные услуги	1 848 670,56	1 831 975,47
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	36 581,06	35 927,29
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 814,16	1 706,99
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 569,11	1 447,11
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	33 197,79	32 773,19
<b>Начислено и собрано средств за нежилые помещения (арендаторы)</b>	<b>Начислено (руб.)</b>	<b>Оплачено (руб.)</b>
	178 786,91	139 250,40
<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>По состоянию на 01.01.2020 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2020 (руб.)</b>
	137 402,92	194 288,29
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	59,39	166,56
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	39,21	161,21
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 960,94	2 385,54
Содержание и текущий ремонт	135 343,38	191 574,98

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов