

Акт № 324
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 8 А
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидилевича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **8 А**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимост ь выполнен ной работы, в рублях
на	за	на	Замена эл.автомата кв.51	шт.	1	1 490,39
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Электромонтаж светильника под. №1	шт.	1	1 066,54
121 806,04	195 700,22	317 506,26	Установка замков на поэтажные эл.щитки	шт.	15	16 145,52

	Ремонт водосточных труб	м	3	3 779,62
	Окраска газовых вводов	м2	0,13	47,85
	Ремонт теплового узла и замена стояков ГВС и ГВС циркуляция	узел	1	73 189,08
	с заменой запорной арматуры кв.1 через перекрытие	шт.	4	
	Электромонтаж светильника вход, тамбур	шт.	1	1 290,11
	Замена стояка ГВС кв.39	м	4	8 550,06
	Замена ламп 3-й эт.	шт.	3	655,01
	Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.24,16	шт.	2	2 340,00
	Замена стояка ЦО в кв.23,29	м	9	14 035,60
	ИТОГО			122 589,78
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.				194 916,48

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **122 589,78 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)