

Акт № 323

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 26

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 26, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Устройство вывода воды (для уборщиц) под. № 4	м	3,5	4 824,29
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена стояка канализации кв.39	м	2	4 244,39
146 155,91	292 592,64	438 748,55	Окраска газовых вводов	м2	3,12	1 148,61

	Подготовка к отопительному сезону узла ЦО	узел	1	4 363,20
	Ремонт торцевых стенок крылец под. 1,3	м2	2	2 619,52
	Замена стояка канализации кв.49	м	3	5 231,35
	Замена стояков ГВС и ХВС кв.68,68 через перекрытие и	м	7	12 597,03
	замена запорной арматуры подвал под кв.64	шт.	1	
	Замена стояка канализации через перекрытие в кв.32,36,40	м	12,5	22 458,69
	Замена люминесцентных ламп под. № 4 (3,4 эт.)	шт.	2	397,84
	Электромонтаж светильника под. № 3 (1-й эт.)	шт.	1	1 100,44
	Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.66	шт.	1	1 170,00
	Замена стояков ХВС и ГВС кв.35,39	м	8	15 360,92
	Электромонтаж светильников под. № 3 тамбур 1 этаж; под. № 4 вход, тамбур	шт.	4	4 309,68
	ИТОГО			79 825,96
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.				358 922,59

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 79 825,96 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)