

**Акт № 330**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 22**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 22, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количество показателей выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояков ХВС и ГВС кв.2,6 (через перекрытие)	м	6	11 124,88
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена светильника на светодиодный под. № 3 (4-й эт.)	шт.	1	1 011,40

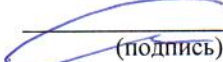
199 118,58	293 376,96	<b>492 495,54</b>	Замена стояка ЦО кв.56,60 через перекрытие;	м	4	11 992,62
			замена стояка канализации кв.9 через перекрытие	м	3	
			Окраска газовых вводов	м2	4,16	1 531,47
			Подготовка к отопительному сезону узла ЦО	узел	1	4 363,20
			Ремонт площадок крылец под. № 2,3	м2	1	680,81
			Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ без откосов под. № 1	шт. м2	5 75,1 8	75 299,27
			Замена стояка ГВС в кв.51	м	3	4 716,69
			Замена стояка ГВС в кв.45	м	3	4 982,28
			Изготовление и установка решёток на продухи	шт.	4	5 401,44
			Ремонт элеваторного узла (замена задвижек и манометров) и замена стояка канализации в подвале под кв.62	м шт. М	2 2 1,5	21 657,84
			Электромонтаж светильника в под. № 3 (2-й эт.) и замена автомата в кв.48	шт. шт.	1 1	4 130,34
			Облицовка оконных откосов и замена подоконников под. № 1	м2 м2	3,68 1,81	23 253,98
			Замена стояков ХВС и ГВС в кв.4, подвале и замена урны под. № 4	м шт.	10 1	17 471,33
			Замена стояка канализации через перекрытие в кв.21, подвале	м	2	3 060,48
			Электромонтаж светильников под. № 3 (2-й эт.)	шт.	2	2 182,42
			<b>ИТОГО</b>			<b>192 860,45</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>						<b>299 635,09</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **192 860,45 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)