

Акт № 328

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Мясничева, д. 18

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **18**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мясничева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка ЦО кв.55	м	4	10 794,12
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена светильника на светодиодный под. № 3 (1-й эт.)	шт.	1	1 066,54
-201 565,96	291 734,02	90 168,06	Замена светильников под. № 1,2,3,4 вход в подъезд	шт./м	4/15	7 601,72


	Электромонтаж светильника под. № 3	шт.	1	1 280,48
	Замена стояков ХВС и ГВС кв.31,34,35,38,39,48,52 (через перекрытие)	м	21	30 058,47
	Электромонтаж светильника под. № 3 (1-й эт.; вход в под.№ 1,2,3,4)	шт.	5	5 332,58
	Окраска газовых вводов	м2	3,12	1 148,61
	Электромонтаж светильника под. № 1 (3-й эт.)	шт.	1	1 066,54
	Замена запорной арматуры ТУ	шт.	2	16 605,94
	Подготовка к отопительному сезону узла ЦО	узел	1	4 363,20
	Замена стояков ХВС, ГВС и канализации кв.12,16,20 через перекрытие	м	12	40 841,67
	Замена крана шарового на радиаторе ЦО кв.78	шт.	1	895,38
	Замена стояка канализации в кв.39,38,35,36,61,65 и стояка ГВС в кв.63	м м	12 1	24 135,32
	Электромонтаж светильника тамбур под. № 3	шт.	1	1 100,44
	Электромонтаж автоматов под. № 2 (5-й эт.)	шт.	2	2 946,33
	Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ без откосов под. № 1	шт. м2	5 7,51	69 382,13
	Замена стояка ХВС в кв.8,12	м	4	8 122,57
	ИТОГО			226 742,04
	Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.			-136 573,98

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 226 742,04 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)