

**Акт № 327**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 16**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 16 , расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Изготовление и установка метал. решёток под. № 4 вход в подвал	шт.	2	38 615,28
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена стояка ЦО кв.5,9 (через перекрытие)	м	4	7 155,51
-8 887,76	296 448,19	<b>287 560,43</b>	Замена вводного крана ХВС кв.79	шт.	1	863,87

	Замена стояка ГВС кв.45,41 через перекрытие;	м	4	14 519,03
	замена запорной арматуры на стояке ХВС подвал под кв.21;	шт.	1	
	замена запорной арматуры на стояке ХВС подвал под кв.41	шт.	3	
	Подготовка узла ЦО к отопительному сезону	узел	1	7 683,00
	Окраска газовых вводов	м2	3,12	1 148,61
	Установка замков на поэтажные эл.щитки под. № 1,2,3,4;	шт.	20	11 842,36
	электромонтаж светильников под. № 3,4;	шт.	2	
	замена ламп под. № 1 (3,4 эт.)	шт.	2	
	Окраска входных групп под. № 1,2,3,4	м2	68,3	13 033,56
	Замена стояка ЦО кв.47	м	4	7 178,52
	Электромонтаж автомата под. № 1 (4-й эт.)	шт.	1	1 837,00
	Замена деревянных оконных блоков на окна ПВХ без откосов под. № 1,2,3,4	шт. м2	20 57,52	271 796,54
	Установка урн под. № 1,2,3,4	шт.	4	6 330,94
	<b>ИТОГО</b>			<b>382 004,22</b>
	<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>			<b>-94 443,79</b>

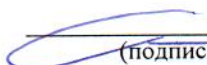
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **382 004,22 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)