

**Акт № 112**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, Московская пл., д. 5**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, Московская пл.**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1	под/эт.	1/9	474 621,85
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Ремонт подъезда № 1 доп. работы			17 756,55
159 739,78	412 725,70	<b>572 465,48</b>	Ремонт подъезда № 2	под/эт.	1/9	534 033,86

	Ремонт подъезда № 2 доп. работы			16 734,65
	Замена стояков ХВС и ГВС подвал, кв.60 (через перекрытие)	м	8,5	16 475,87
	Восстановление освещения под. №2 подвал, тамбур, мусоросборник	шт.	12	7 093,23
	Замена стояка ГВС подвал под кв.57,58; кв.3	м	1,3	6 325,50
	Замена стояка ХВС кв.20,26,32,38,44,50	м	20,5	29 401,88
	Электромонтаж светильников под. № 1	шт.	2	2 050,33
	Замена стояка ХВС подвал, кв.55 через перекрытие	м	4,5	9 000,57
	Окраска газовых вводов	м2	0,78	287,10
	Замена стояков ГВС подвал, кв.5; кв.56,62 через перекрытие	м	8	19 459,63
	Заделка проёмов ввода трубопроводов ХВС, ГВС и ЦО через фундамент дома	м3	0,075	1 059,46
	Замена розлива ГВС циркуляция по подвалу	м	58	88 553,97
	Замена стояка канализации в кв.56,62 через перекрытие с выходом в подвал	м	8	13 651,18
	Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.30,40	шт.	2	2 340,00
	<b>ИТОГО</b>			<b>1 238 845,63</b>
	<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>			<b>-666 380,15</b>

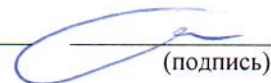
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **1 238 845,63 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)