

**Акт № 111**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, Московская пл., д. 3**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, Московская пл.**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество выполненных работ	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Устройство фотореле	шт.	1	4 796,19
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена стояков ХВС и ГВС кв.80;	м	8	19 924,08
-487 494,24	415 425,41	<b>-72 068,83</b>	замена запорной арматуры на стояках ГВС и ХВС кв.97	шт.	2	
			Электромонтаж светильника под. № 2	шт.	1	1 066,54

		Окраска газовых вводов	м2	0,78	287,10
		Заделка проёмов ввода трубопроводов ХВС, ГВС и ЦО через фундамент дома	м3	0,075	1 059,46
		Замена участка розлива ГВС	м	0,3	9 488,27
		в подвале и замена запорной арматуры ГВС в подвале под кв.9 и кв.60	шт.	4	
		Электромонтаж светильника и автомата под. № 2 (4-й эт.)	шт.	1	2 472,22
		Электромонтаж светильника под. № 1 (3-й эт.)	шт.	1	1 091,20
		Замена стояка ХВС в кв.66,72 и замена стояка ЦО в кв.74,32,35	м м	5 5	13 200,42
		Выведение следов протечек и окраска потолков в подъезде под. № 2 (1-й эт.)	м2	2	1 136,51
		Замена вводных автоматов под. № 1,2	шт.	24	33 381,84
		Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.94	шт.	1	1 170,00
		<b>ИТОГО</b>			<b>89 073,83</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>					<b>-161 142,66</b>

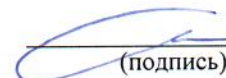
2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **89 073,83 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)