

Акт № 139

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Московская, д. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 1/Мос от “ 10 ” августа 2018 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 1, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Московская**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1	под/эт.	1/5	142 135,31
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена радиатора и подводки кв.8	м/секц.	2/8	13 527,35
54 595,83	271 996,22	326 592,05	Электромонтаж светильников под. № 3 (1 и 3 этаж)	шт.	2	2 133,04

		Замена выпуска канализации подвал под кв.2	м	5	8 280,21
		Устройство поливочного крана подвал под. № 3	м	5	6 213,78
		Окраска газовых вводов	м2	1,24	456,46
		Замена лежака канализации подвал под. № 2	м	1	1 724,00
		Ремонт цоколя	м2	144	138 602,97
		Герметизация трещин шиферной кровли кв.10	м2	10	3 979,04
		Установка кранов на подводке стояка ЦО в кв.15; установка спускников в подвале под кв.15; замена розлива ЦО (верхний)над кв.30 и замена стояка ЦО в кв.30	шт. шт. м	2 1 1	10 566,18
		Изготовление и установка метал ограждения балкона под. № 1 кв.2	м	4,4	25 680,13
		Устройство цементной стяжки балконной плиты кв.10	м2	2,62	1 373,27
		ИТОГО			354 671,74
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.					-28 079,69

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **354 671,74 руб.**

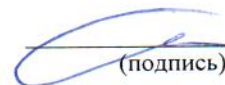
3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.

(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)