

**Акт № 182**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Московская область, г. Жуковский, ул. Молодежная, д. 32**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **32**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Молодежная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 4	под/эт.	1/10	480 980,92
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена оконных блоков на ПВХ под. № 4	шт./м2	8/55,2	397 828,85
417 240,55	856 048,13	<b>1 273 288,68</b>	Электромонтаж светодиодного светильника под. № 2 (5-й эт.)	шт.	1	1 258,43

	Электромонтаж светильника под. № 3 (7-й эт.)	шт.	1	1 315,92
	под. № 2	шт.	1	1 315,92
	Замена стояков ХВС и ГВС подвал под кв.5	м	11	21 613,84
	Установка откидного пандуса для детских колясок	шт.	1	11 000,00
	Ремонт и окраска цоколя	м2	298	342 768,79
	Ремонт мягкой кровли кв.158	м2	124	143 843,35
	Окраска газовых вводов	м2	20,06	9 835,76
	Замена стояков ХВС, ГВС и ГВС циркуляция в кв.48,54	м	8	16 553,09
	Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.173	шт.	1	1 170,00
	Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.99	шт.	1	1 170,00
	Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.49	шт.	1	1 170,00
	Ремонт стояка ГВС с врезкой в кв.179	м	1	6 888,32
	<b>ИТОГО</b>			<b>1 438 713,19</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>				<b>-165 424,51</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 1 438 713,19 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – \_\_\_\_\_ (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)