

Акт № 175

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Молодежная, д. 3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Молодежная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Смена фильтра грубой очистки на вводе ХВС	шт.	1	55 897,16
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена запорной арматуры кв.29	шт.	1	2 023,47

-851 044,13	300 964,22	-550 079,91	Восстановление запорной арматуры на стояке ЦО	шт.	32	57 488,77
			Электромонтаж светильников тёмная лестница (с 7 по 12 эт.)	шт.	5	5 757,44
			Окраска газовых вводов	м2	0,75	369,78
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.73	шт.	1	1 100,00
			Замена стояка канализации и кранов спускников в подвале	м шт.	4,3 7	20 827,40
			Электромонтаж автомата	шт.	1	4 729,93
			Замена стояка ЦО кв.28,35	п.м.	4	5 523,96
			Ремонт запорной арматуры розлизов ХВС и ГВС	шт.	2	17 577,64
			Ремонт машинного отделения	шт.	1	36 692,52
			ИТОГО			207 988,07
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.						-758 067,98

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 207 988,07 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)