

Акт № 179

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Молодежная, д. 22

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 22, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Молодежная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Электромонтаж светодиодных светильников под. № 1 (6,7 эт.)	шт.	2	2 516,88
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Электромонтаж выключателя автоматического под. № 2 (6-й эт.)	шт.	1	2 390,05

257 026,57	1 011 145,34	1 268 171,91	Электромонтаж светильника под. № 4 тамбур	шт.	1	1 066,54
			Электромонтаж светильника под. № 1	шт.	1	1 066,54
			Замена стояка ЦО подвал под кв.5,11	м	3	7 849,45
			Замена стояка ХВС кв.191-197	м	8	11 977,14
			Замена фильтра на вводе ХВС и замена насоса на ГВС циркуляция	шт.	1	68 739,45
			Электромонтаж светильника под. № 2	шт.	1	1 353,21
			Электромонтаж светильника под. № 2 (4-й эт.)	шт.	1	1 353,21
			Электромонтаж светильников под. № 4 (1-й эт.)	шт.	2	2 706,39
			Электромонтаж автомата под. № 4 кв.196	шт.	1	1 745,89
			Ремонт мягкой кровли кв.215	м2	3	3 344,08
			Замена канализации в подвале	м	5	17 358,08
			Окраска газовых вводов	м2	1,07	526,71
			Ремонт теплового ввода	м	8	13 253,28
			Замена запорной арматуры на стояке ЦО в подвале	шт.	1	4 469,52
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.159,187,188	шт.	3	3 510,00
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.212	шт.	1	1 170,00
			Электромонтаж светильников	шт.	9	18 341,60
			Замена оконных блоков на окна ПВХ под. №1,2,3,4	м2	234,58	1 872 420,93
			Ремонт стояков ЦО и канализации	м	4	22 148,42
			Переустройство стояков ГВС, ЦГВС кв.85-91	м	24	48 423,34
			Замена трубопровода ЦГВС подвал, кв.55	м	15	24 675,37
			Ремонт запорной арматуры в ТУ	шт.	2	13 977,64
			ИТОГО			2 146 383,72
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.						-878 211,81

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму 2 146 383,72 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)

(должность, Ф.И.О.)