

**Акт № 236**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Мичурина, д. 5**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Мичурина 5 от “ 01 ” октября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мичурина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Электромонтаж светильников под. № 1 (1,2,3,4,5 эт.)	шт.	5	6 292,17
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Электромонтаж светильников под. № 2 (3,4 эт.)	шт.	2	2 516,88


545 055,02	237 371,90	<b>782 426,92</b>	Замена запорной арматуры подвал, тех этаж по кв.15	шт.	2	5 171,98
			Окраска фасада (надписи)	м2	9	1 245,61
			Замена запорной арматуры ХВС кв.47	шт.	1	2 024,82
			Замена стояка ГВС кв.28	м	2	4 262,10
			Замена одного радиатора в кв.60	секц.	14	9 398,16
			Окраска дверей входной группы под. № 1-3	м2	12	5 493,10
			Замена запорной арматуры ГВС и ХВС в кв.46	шт.	2	4 687,20
			Электромонтаж автоматов под. № 1 (5-й эт.)	шт.	3	6 223,39
			Замена стояков ХВС и ГВС в кв.11-15	м	20	40 558,65
			Замена стояков (спускников) ГВС, ХВС и ЦО в подвале	м шт.	5 3	11 877,06
			Ремонт отмостки	м2	2	3 829,88
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.55,45,24,23	шт.	4	4 680,00
			Электромонтаж светильников под. № 3 (1,2,3,4 вход. группы)	шт.	5	6 878,53
			<b>ИТОГО</b>			<b>115 139,53</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>						<b>667 287,39</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **115 139,53 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)