

Акт № 135

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Менделеева, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице генерального директора

Шагизиганова Альберта Фиданевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 17, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Менделеева

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт шлюзовых коридоров	м2/м2	63,3/24,4 6	90 155,83
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	кв.78,79,80,81,82,83,84 (потолок, стены и плитка на пол)	м2	24,46	

-1 051 369,21	301 872,38	-749 496,83	Замена стояков ХВС и ГВС кв.65,72,79 (через перекрытие)	м	12	18 640,72
			Замена стояка ГВС цирк кв.51,44 через перекрытие и	м	3	6 129,91
			замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале под кв.2	шт.	1	
			Замена циркуляционного насоса на ГВС	шт.	1	66 524,92
			Окраска газовых вводов	м2	0,62	228,41
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.57	шт.	1	1 100,00
			Ремонт межпанельных швов кв.58,51,50,52,77	м	154,2	143 985,29
			Замена стояка ХВС в подвале под кв.1	м	0,5	781,64
			Опрессовка ВВП Д.89*6секц-4м	бойлер	1	26 382,68
			Электромонтаж автоматов под. № 1	шт.	4	9 583,57
			Ремонт и очистка ИТП д.89*6секц*4м	бойлер	1	39 207,27
			Замена 1-й секций на ВВП д.89*6секц*4м	секц.	1	39 657,26
			Замена отключающих устройств (крана) на опуске к газовому оборудованию кв.31,3	шт.	2	2 340,00
			<b>ИТОГО</b>			<b>444 717,50</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.</b>						<b>-1 194 214,33</b>

2. Всего за период с " 01 " января 2020 г. по " 31 " декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **444 717,50 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)