

Акт № 292

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Макаревского, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Макаревского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество выполненных работ	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Герметизация м /панельных швов кв.45,51,80,102	м	118	106 181,01
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Ремонт отмостки под. № 1	м2	5,5	5 309,10
240 504,68	457 275,07	697 779,75	Восстановление бетонной отмостки	м2	55	30 977,87

	Ремонт шлюзового коридора кв.79,80 (потолок 4,8м2 стены 17,6м2)	кор идо р	1	14 552,94
	Замена лампы в светильнике под. № 3 (8-й эт.)	шт.	1	213,94
	Устройство вывода ХВС для жителей подвал под под. № 1	м	8,4	11 815,86
	Замена стояка ГВС кв.86,90;	м	4	11 401,83
	замена п/сушителя кв.86	шт.	1	
	Ремонт мягкой кровли кв.36,69,70	м2	207	207 444,79
	Окраска газовых вводов	м2	5,8	2 135,26
	Замена стояков ГВС и ХВС кв.73; кв.99,103,107 с заменой	м	20,2	53 553,76
	п/сушителей	шт.	4	
	Герметизация м /панельных швов кв.108	м	40,6	36 533,46
	Замена запорной арматуры на тепловых узлах (8 шт.)	узел	3	34 648,27
	Электромонтаж автоматов кв.47-48	шт.	2	3 801,06
	Ремонт межпанельных швов и	м	10	12 269,00
	герметизация стыков и трещин верхнего отлива кв.32	м	10	
	Замена стояков ХВС, ГВС и	м	29	60 781,05
	п/сушителей кв.76,80,65	шт.	3	
	Изготовление и установка пандуса при входе в под, № 1	шт.	1	10 192,71
	Восстановление бетонной отмостки	м2	26	15 022,86
	Замена стояков ХВС, ГВС кв.65,69 и	м.	4	20 183,51
	п/сушителя в кв.65	шт.	1	
	ИТОГО			637 018,28
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.				60 761,47

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **637 018,28 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)