

Акт № 218

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Луч, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Луч 5-88 от “ 01 ” август 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Луч**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена стояка ЦО кв.71	м	1	2 123,22
01.01.2020г.	2020г.	2020г.	Замена запорной арматуры на стояке ХВС подвал под кв.78	шт.	1	2 369,59
476 460,48	381 209,47	857 669,95	Замена канализации в подвале	м	4	7 158,82

	Электромонтаж светильника под. № 3 (4-й эт.)	шт.	1	1 315,92
	Электромонтаж автомата под. № 6	шт.	1	5 271,26
	Замена запорной арматуры ГВС подвал кв.32	шт.	1	2 051,63
	Замена запорной арматуры ГВС и ХВС кв.1	шт.	2	4 884,80
	Замена стояка ГВС с заменой запорной арматуры	м	2	7 857,72
	Замена стояка ГВС кв.72	шт.	2	
	Замена запорной арматуры ЦО подвал под. № 6	м	3	4 260,49
	Замена стояка ГВС в кв.74	шт.	2	4 176,52
	Замена стояка ГВС в кв.74	м	5	8 926,70
	Замена оконного блока на ПВХ	м2/шт.	0,44/1	11 675,98
	Замена стояков (спускников) ГВС, ХВС и ЦО в подвале	м шт.	5 4	14 067,04
	Замена стояка ЦО в кв.19	м секц.	4 14	15 013,36
	Ремонт розливов ХВС и ГВС по подвалу	м	307,6	963 116,99
	ИТОГО			1 054 270,04
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2021г.				-196 600,09

2. Всего за период с “ 01 ” января 2020 г. по “ 31 ” декабря 2020 г. выполнено работ на общую сумму **1 054 270,04 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)